



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАЛОПУРГИНСКИЙ РАЙОН  
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ПИЧИ ПУРГА ЁРОСЛЭН КИВАЛТЭТЭЗ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От «03» февраля 2022 года

№ 112

с. Малая Пурга

**Об установлении размера платы  
за содержание жилого помещения**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2005 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о способе управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения в расчете на один квадратный метр площади жилого помещения в месяц для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом (за исключением способа непосредственного управления), но не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в следующем размере:

№ п/п	Наименование услуг	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./м <sup>2</sup> в месяц
-------	--------------------	--

1	Жилые дома, оборудованные централизованным отоплением, холодным водоснабжением (водопровод), канализацией, газоснабжением (сетевой газ), электроснабжением	13,24
2	Жилые дома, оборудованные газовым отоплением, холодным водоснабжением (водопровод), канализацией, газоснабжением (сетевой газ), электроснабжением	11,04
3	Жилые дома, оборудованные газовым или печным отоплением, холодным водоснабжением (водопровод или вода с колонки), газоснабжением (сетевой газ или сжиженный газ в баллонах), электроснабжением	7,72

2. Установить, что в размер платы за содержание, указанный в пункте 1 настоящего постановления, дополнительно включается плата:

2.1. за текущий ремонт, направленный на восстановление нормативного технического состояния общего имущества многоквартирного дома (по решению общего собрания собственником помещений многоквартирного дома), в случае принятия такого решения на общем собрании собственников многоквартирного дома в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

2.2. за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов при содержании общего имущества. Размер платы за коммунальные ресурсы определяется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3. Постановление Администрации муниципального образования «Малопургинский район» от 03 декабря 2020 года № 1063 «Об установлении размера платы за наем, содержание и ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Малопургинский район» считать утратившим силу с 01 января 2022 года.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2022 года.

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Малопургинский район Удмуртской Республики».

Глава Малопургинского района



С.В. Юрин