

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации муниципального образования «Малопургинский район»

От 07 марта 2019 года

№ 274

с. Малая Пурга

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Малопургинский район» от 07 ноября 2014 года № 1656 «Об утверждении муниципальной программы «Муниципальное хозяйство муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2020 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Малопургинский район», в целях повышения эффективности муниципального управления, руководствуясь Уставом муниципального образования «Малопургинский район», Администрация муниципального образования «Малопургинский район» **постановляет:**

1. Муниципальную программу «Муниципальное хозяйство муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2020 годы», утвержденную постановлением Администрации муниципального образования «Малопургинский район» от 07 ноября 2014 года № 1656 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

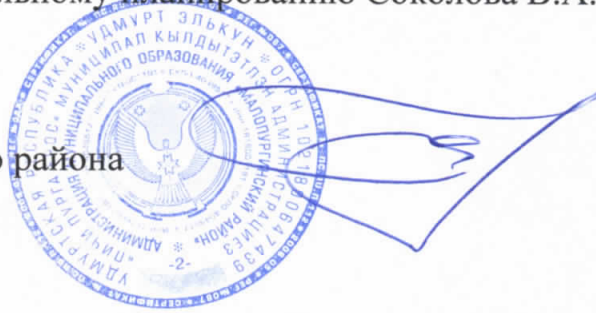
2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Малопургинский район» от 14 марта 2017 года № 280 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Малопургинский район» от 7 ноября 2014 года №1656 «Об утверждении муниципальной программы «Муниципальное хозяйство муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2020 годы».

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Малопургинский район».

4. Контроль за исполнением муниципальной программы «Муниципальное хозяйство муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2020 годы» возложить на первого заместителя главы

Администрации – заместителя главы Администрации по муниципальному хозяйству и территориальному планированию Соколова В.А.

Глава Малопургинского района



С.В. Юрин

Утверждена
постановлением Администрации
муниципального образования
«Малопургинский район»
от 07 марта 2019 года № 274

«Муниципальное хозяйство муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы»

Паспорт программы

Наименование программы	Муниципальное хозяйство муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы
Наименование подпрограмм	07.1 Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство) муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы 07.2 Содержание и развитие жилищного хозяйства муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы 07.3 Содержание и развитие коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы 07.4 Развитие транспортной системы (организация транспортного обслуживания населения, развитие дорожного хозяйства) муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы
Координатор	Заместитель главы Администрации по муниципальному хозяйству и территориальному планированию
Ответственный исполнитель	Управление муниципального хозяйства, управление территориального планирования
Соисполнители	Управление финансов
Цель	Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство) муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы Реализация целенаправленной градостроительной политики по формированию комфортной и безопасной среды для проживания населения района, сохранению исторического и культурного наследия, созданию условий для развития жилищного строительства, иного развития территории района, а также повышение бюджетной эффективности землепользования на территории муниципального образования «Малопургинский район» Содержание и развитие жилищного хозяйства муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах на территории МО «Малопургинский район», повышение качества жилищно-коммунальных услуг.

	<p>Содержание и развитие коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы</p> <p>Обеспечение надежной и эффективной работы инженерно-коммунальной инфраструктуры района, ее развитие с учетом потребности в новых мощностях, обеспечение потребителей необходимым набором коммунальных услуг, отвечающих по качеству установленным нормативным требованиям</p> <p>Развитие транспортной системы (организация транспортного обслуживания населения, развитие дорожного хозяйства) муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы</p> <p>Обеспечение доступности, повышение уровня сервиса и комфорта общественного транспорта на территории района.</p> <p>Улучшение состояния и развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, повышение безопасности дорожного движения.</p>
Задачи	<p>Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство) муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Реализация градостроительной деятельности в соответствии со схемой территориального планирования Малопургинского района, генеральными планами развития муниципальных образований Малопургинского района. 2. Актуализация документов территориального планирования, правил землепользования и застройки. 3. Выделение земельных участков под строительство, в том числе жилищное. 4. Оптимизация административных процедур в рамках исполнения административных функций и предоставления муниципальных услуг, осуществляемых в целях градостроительной деятельности. 5. Обеспечение открытости и доступности информации о градостроительной деятельности на территории района. 6. Информационное обеспечение градостроительной деятельности на территории Малопургинского района. 7. Утверждение нормативов градостроительного проектирования муниципального района. <p>Содержание и развитие жилищного хозяйства муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, развитие инициативы собственников жилых помещений по вопросам, связанным с управлением и содержанием жилья, повышение их ответственности в указанной сфере. 2) Организация обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с Региональной программой капитального ремонта (краткосрочной программы). 3) Организация и осуществление муниципального жилищного контроля.

4) Обеспечение открытости деятельности в сфере жилищного хозяйства, развитие механизмов общественного контроля, информирование граждан

Содержание и развитие коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы

- 1) Обеспечение бесперебойной и безаварийной работы коммунального комплекса.
- 2) Модернизация системы коммунальной инфраструктуры района.
- 3) Повышение эффективности работы коммунального комплекса (снижение издержек).
- 4) Обеспечение коммунальной инфраструктурой существующих и строящихся в районе объектов.
- 5) Повышение качества предоставляемых потребителям коммунальных услуг.

Развитие транспортной системы (организация транспортного обслуживания населения, развитие дорожного хозяйства) муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы

1. Обеспечение сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в границах населённых пунктов муниципального образования «Малопургинский район», путём выполнения эксплуатационных и ремонтных мероприятий.
2. Поддержание автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них на уровне, соответствующем категории дороги, путём содержания дорог и сооружений на них.
3. Сохранения протяжённости соответствующих нормативным требованиям автомобильных дорог общего пользования местного значения за счёт ремонта и капитального ремонта и реконструкции.
4. Увеличение протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям.
5. Паспортизация автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в границах населённых пунктов муниципального образования «Малопургинский район»
6. Предупреждение опасного поведения участников дорожного движения; сокращение детского дорожно-транспортного травматизма; совершенствование организации движения транспорта и пешеходов;
7. Повышение эффективности функционирования структурных подразделений Администрации района в области обеспечения безопасности дорожного движения;
8. Формирование у различных категорий участников дорожного

	<p>движения навыков безопасного поведения; повышение правового сознания населения в целях соблюдения им норм и Правил дорожного движения; применение современных инженерных схем организации дорожного движения</p>
<p>Целевые показатели (индикаторы)</p>	<p>Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство) муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Наличие утвержденной схемы территориального планирования района; 2. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего, кв. м. 3. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в действие за отчетный год, кв. м. 4. Объем ввода жилья в эксплуатацию, квадратных метров общего жилья; 5. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства, и комплексного освоения в целях жилищного строительства, га. 6. Площадь земельных участков, предоставленных для объектов жилищного строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 3 лет кв. метров. 7. Площадь земельных участков, предоставленных для объектов капитального строительства (за исключением объектов жилищного строительства), в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 5 лет кв. м. 8. Объем не завершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета муниципального образования. 9. Доля земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот, в общей площади территории Малопургинского района, процентов. 10. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории Малопургинского района, процентов. <p>Содержание и развитие жилищного хозяйства муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2024 годы</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления указанными домами, процентов. 2) Доля организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и (или) оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, участие субъекта РФ, в уставном капитале которых составляет не более 25%, в общем числе организаций, осуществляющих данные виды деятельности на территории субъекта

РФ, кроме товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов.

3) Количество многоквартирных домов, где проведены работы по капитальному ремонту, единиц.

4) Доля многоквартирных домов, в которых установлены коллективные (общедомовые) приборы учета потребления электроэнергии, в общем количестве многоквартирных домов, расположенных на территории Малоपुरгинского района, в которых требуется установка коллективных (общедомовых) приборов учета в соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", процентов

5) Доля многоквартирных домов, в которых установлены коллективные (общедомовые) приборы учета потребления тепловой энергии в общем количестве многоквартирных домов, расположенных на территории Малоपुरгинского района, в которых требуется установка коллективных (общедомовых) приборов учета в соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", процентов

6) Доля многоквартирных домов, в которых установлены коллективные (общедомовые) приборы учета потребления холодной воды, в общем количестве многоквартирных домов, расположенных на территории Малоपुरгинского района, в которых требуется установка коллективных (общедомовых) приборов учета в соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", процентов.

Содержание и развитие коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Малоपुरгинский район» на 2015-2024 годы

1) Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо- и электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования «Малоपुरгинский район», процентов.

2) Количество инцидентов на системах теплоснабжения, единиц.

3) Количество инцидентов на системах холодного водоснабжения, единиц.

4) Количество инцидентов на системах горячего водоснабжения, единиц.

	<p>5) Количество инцидентов на системах газоснабжения, единиц.</p> <p>6) Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают техническим нормативам по санитарно – химическим показателям, процентов.</p> <p>7) Количество аварийных ситуаций на канализационных сетях, единиц.</p> <p>Развитие транспортной системы (организация транспортного обслуживания населения, развитие дорожного хозяйства) муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2020 годы</p> <p>1. Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального района, в общей численности населения муниципального района, процентов.</p> <p>2. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, процентов.</p> <p>3. Ввод в эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования местного значения, км.</p> <p>4. Капитальный ремонт, реконструкция и текущий ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, км.</p> <p>Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании:</p> <p>6. Количество погибших в результате дорожно-транспортных происшествий, чел.;</p> <p>7. Количество дорожно-транспортных происшествий с пострадавшими; чел.</p>
Сроки и этапы реализации	<p>2015 – 2024 годы</p> <p>1 этап – 2015-2018 годы</p> <p>2 этап – 2019-2024 годы</p>
Ресурсное обеспечение за счет средств бюджета района	<p>Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство) муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2020 годы</p> <p>Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы за 2015-2024 годы за счет собственных средств бюджета Малопургинского района составит 5073,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации муниципальной программы (в тыс. руб.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2015 год – 0 - 2016 год – 1019,3 тыс.руб. - 2017 год – 250,0 тыс.руб. - 2018 год – 2454,0 тыс.руб. - 2019 год – 600,0 тыс.руб. - 2020 год – 150,0 тыс.руб. - 2021 год – 150,0 тыс.руб. - 2022 год – 150,0 тыс.руб.

- 2023 год – 150,0 тыс.руб.

- 2024 год – 150,0 тыс.руб.

Ресурсное обеспечение подпрограммы за счет средств бюджета МО «Малопургинский район» подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

Содержание и развитие жилищного хозяйства муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2020 годы

Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы за 2015-2024 годы за счет средств бюджета МО «Малопургинский район» составит 77570,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации муниципальной программы (в тыс. руб.):

- 2015 год – 38636,7 тыс.руб.

- 2016 год – 27717,3 тыс.руб.

- 2017 год – 1613,0 тыс.руб.

- 2018 год – 5235,0 тыс.руб.

- 2019 год – 729,0 тыс.руб.

- 2020 год – 727,9 тыс.руб.

- 2021 год – 727,9 тыс.руб.

- 2022 год – 727,9 тыс.руб.

- 2023 год – 727,9 тыс.руб.

- 2024 год – 727,9 тыс.руб.

Ресурсное обеспечение подпрограммы за счет средств бюджета МО «Малопургинский район» подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

Содержание и развитие коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2020 годы

Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы за 2015-2024 годы за счет бюджета Малопургинского района составит 17858,7 тыс. руб., в том числе по годам реализации муниципальной программы (в тыс.руб.):

- 2015 год – 355,0 тыс.руб.

- 2016 год – 2977,6 тыс.руб.

- 2017 год – 1686,0 тыс.руб.

- 2018 год – 4910,6 тыс.руб.

- 2019 год – 1490,0 тыс.руб.

- 2020 год – 1287,9 тыс.руб.

- 2021 год – 1287,9 тыс.руб.

- 2022 год – 1287,9 тыс.руб.

- 2023 год – 1287,9 тыс.руб.

- 2024 год – 1287,9 тыс.руб.

Ресурсное обеспечение подпрограммы подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

Развитие транспортной системы (организация транспортного обслуживания населения, развитие дорожного хозяйства) муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-

	<p>2020 годы</p> <p>Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы за 2015-2024 годы за счет средств бюджета МО «Малопургинский район» составит 256255,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации муниципальной программы (в тыс. руб.):</p> <p>2015 год – 39551,3 тыс. рублей; 2016 год – 29955,5 тыс. рублей; 2017 год – 67684,5 тыс. рублей; 2018 год – 19689,4 тыс. рублей; 2019 год – 16100,0 тыс. рублей; 2020 год – 16655,0 тыс. рублей; 2021 год – 16655,0 тыс. рублей; 2022 год – 16655,0 тыс. рублей; 2023 год – 16655,0 тыс. рублей; 2024 год – 16655,0 тыс. рублей.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты, оценка планируемой эффективности</p>	<p>Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство) муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2020 годы</p> <p>Реализация муниципальной подпрограммы в полном объеме будет способствовать эффективному градостроительному планированию и застройке территории муниципального образования «Малопургинский район», устойчивому развитию сельских поселений, позволит обеспечить рациональное использование земель, повысит качество оказания муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности, позволит систематизировать свод документированных сведений о развитии территории муниципального образования, о земельных участках, об объектах капитальной застройки и иной, необходимой для осуществления градостроительной деятельности информации.</p> <p>Содержание и развитие жилищного хозяйства муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2020 годы</p> <p>Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – повышение качества жилищно-коммунальных услуг; – совершенствование механизмов управления многоквартирными домами, в том числе за счет создания конкурентной среды в данной сфере; – повышение безопасности и комфортности условий проживания граждан – за счет сокращения аварийного жилья, проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов; – создание условий для потребителей производить оплату за потребленные коммунальные услуги – за счет установки общедомовых и индивидуальных приборов учета потребления ресурсов; – создание условий для общественного контроля в сфере жилищного хозяйства – за счет повышения открытости информации. <p>Ожидаемые эффекты от реализации подпрограммы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – экономический эффект – сокращение потребления ресурсов за счет установки ресурсосберегающего оборудования при выполнении

капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

- социальный эффект – повышение удовлетворенности граждан деятельностью органов государственной власти и местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

Для количественной оценки результатов реализации подпрограммы предусмотрена система целевых показателей (индикаторов) и их значений по годам реализации муниципальной программы.

Содержание и развитие коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2020 годы

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы:

1) технологические:

- повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры района;
- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе;

2) социальные:

- повышение качества коммунальных услуг;
- обеспечение объектами коммунальной инфраструктуры нового строительства жилья, объектов коммунальной сферы, производственных объектов;

3) экономические:

- сокращение затрат на производство коммунальных услуг, повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности организаций коммунального комплекса.

Реализация подпрограммы окажет влияние на экономический рост, объем инвестиций, доходы и занятость населения за счет развития строительного сектора экономики.

Для количественной оценки результатов реализации подпрограммы предусмотрена система целевых показателей (индикаторов) и их значений по годам реализации муниципальной программы.

Развитие транспортной системы (организация транспортного обслуживания населения, развитие дорожного хозяйства) муниципального образования «Малопургинский район» на 2015-2020 годы

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы:

- 1) организация перевозок общественным транспортом на территории муниципального района;
- 2) приведение автомобильных дорог общего пользования местного значения в соответствие установленным нормативным требованиям;
- 3) повышение безопасности дорожного движения;
- 4) повышение уровня удовлетворенности жителей района деятельностью органов местного самоуправления.

Ожидаемые эффекты от реализации подпрограммы:

Экономический эффект - за счет повышения качества автомобильных дорог общего пользования местного значения, повышения их пропускной способности.

	<p>Социальный эффект - за счет сохранения жизни и здоровья участников дорожного движения; удовлетворенности жителей района качеством перевозок общественным транспортом и состоянием дорог на территории района.</p> <p>Для количественной оценки результатов реализации подпрограммы предусмотрена система целевых показателей (индикаторов) и их значений по годам реализации муниципальной программы.</p>
--	--

07.1 Подпрограмма «Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство)»

Паспорт муниципальной подпрограммы.

Наименование подпрограммы	«Территориальное развитие (градостроительство и землеустройство)»
Координатор	Заместитель главы администрации по муниципальному хозяйству и территориальному планированию
Ответственный исполнитель	Управление территориального планирования Администрации муниципального образования «Малопургинский район»
Соисполнители	Управление муниципального хозяйства Администрации муниципального образования «Малопургинский район»
Цель	Реализация целенаправленной градостроительной политики по формированию комфортной и безопасной среды для проживания населения района, сохранению исторического и культурного наследия, созданию условий для развития жилищного строительства, иного развития территории района, а также повышение бюджетной эффективности землепользования
Задачи	<ol style="list-style-type: none"> 1. Реализация градостроительной деятельности в соответствии со схемой территориального планирования Малопургинского района, генеральными планами развития муниципальных образований Малопургинского района. 2. Актуализация документов территориального планирования, правил землепользования и застройки. 3. Выделение земельных участков под строительство, в том числе жилищное. 4. Оптимизация административных процедур в рамках исполнения административных функций и предоставления муниципальных услуг, осуществляемых в целях градостроительной деятельности. 5. Обеспечение открытости и доступности информации о градостроительной деятельности на территории района. 6. Информационное обеспечение градостроительной деятельности на территории Малопургинского района. 7. Утверждение нормативов градостроительного проектирования муниципального района.
Целевые показатели (индикаторы)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Наличие утвержденной схемы территориального планирования района; 2. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на

	<p>одного жителя, всего, кв. м.</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в действие за отчетный год, кв. м. 4. Объем ввода жилья в эксплуатацию, квадратных метров общего жилья; 5. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства, и комплексного освоения в целях жилищного строительства, га. 6. Площадь земельных участков, предоставленных для объектов жилищного строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 3 лет кв. метров. 7. Площадь земельных участков, предоставленных для объектов капитального строительства (за исключением объектов жилищного строительства), в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 5 лет кв. м. 8. Объем не завершено в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета муниципального образования. 9. Доля земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот, в общей площади территории Малопургинского района, процентов. 10. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории Малопургинского района, процентов.
Сроки и этапы реализации	<p>2015 – 2024 годы</p> <p>1 этап – 2015-2018 годы</p> <p>2 этап – 2019-2024 годы</p>
Ресурсное обеспечение за счет средств бюджета района	<p>Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы за 2015-2024 годы за счет собственных средств бюджета Малопургинского района составит 5073,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации муниципальной программы (в тыс. руб.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2015 год – 0 - 2016 год – 1019,3 тыс.руб. - 2017 год – 250,0 тыс.руб. - 2018 год – 2454,0 тыс.руб. - 2019 год – 600,0 тыс.руб. - 2020 год – 150,0 тыс.руб. - 2021 год – 150,0 тыс.руб. - 2022 год – 150,0 тыс.руб. - 2023 год – 150,0 тыс.руб.

	- 2024 год – 150,0 тыс.руб. Ресурсное обеспечение подпрограммы за счет средств бюджета МО «Малопургинский район» подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.
Ожидаемые конечные результаты, оценка планируемой эффективности	Реализация муниципальной подпрограммы в полном объеме будет способствовать эффективному градостроительному планированию и застройке территории муниципального образования «Малопургинский район», устойчивому развитию сельских поселений, позволит обеспечить рациональное использование земель, повысит качество оказания муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности, позволит систематизировать свод документированных сведений о развитии территории муниципального образования, о земельных участках, об объектах капитальной застройки и иной, необходимой для осуществления градостроительной деятельности информации.

07.1.1. Характеристика сферы деятельности

Территориальное планирование

Схема территориального планирования (СТП) Малопургинского района - документ, направленный на создание условий для устойчивого территориального и социально-экономического развития района, конкретизирует стратегические направления перспективного развития территории и содержит практические предписания, направленные на достижение устойчивого развития района, которое предполагает обеспечение прогресса в развитии экономики, повышение качества жизни и социального обслуживания населения, рост инвестиционной привлекательности территории. СТП Малопургинского района утвержден решением Совета депутатов МО «Малопургинский район» № 25-5-325 от 18 июня 2010 г.

Генеральные планы поселений - это документы территориального планирования, определяющие стратегию градостроительного развития муниципальных образований - сельских поселений, которые являются основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории поселений, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию. Целью разработки генерального плана муниципального образования является создание действенного инструмента управления развитием территории, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации. Положения генерального плана муниципального образования являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры: территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселений.

На основе Генерального плана осуществляется:

1. подготовка и утверждение документации по планировке территории;
2. принятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путём выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд, с переводом земель или земельных участков из одной категории в другую;
3. создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения на основании документации по планировке территории.

Утвержденные Правила землепользования и застройки муниципальных образований (сельских поселений) района, в соответствии требованиями законодательства устанавливают территориальные зоны и градостроительные регламенты по видам и предельным параметрам разрешенного использования земельных участков в границах этих территориальных зон.

Сведения об объемах строительства:

Наименование показателя	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.,
Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, всего, га	4,6	3,75	4,93	17,69	3,02
в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, га	4,6	3,75	4,93	17,69	3,02
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего, кв. м	21,4	21,63	22,11	22,13	22,53
в том числе введенная за один год	0,38	0,40	0,40	0,23	0,39

Использование земель:

Использование земли в Российской Федерации является платным. Формами платы за использование земли являются земельный налог и арендная плата за земельные участки. Налоговым кодексом Российской Федерации земельный налог отнесен к местным налогам, 100 процентов поступлений от него направляются в местный бюджет. В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации зачислению в местный бюджет подлежат доходы от продажи и от передачи в аренду земельных участков государственной собственности на которые не разграничена, по нормативу 50 процентов. Доходы от продажи, от передачи в аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, подлежат зачислению в бюджет муниципального образования «Малопургинский район» по нормативу 100 процентов.

Проведение работ по формированию земельных участков под объектами муниципальной собственности, постановке их на кадастровый учет, а также работ по инвентаризации земельных участков, права на которые не были оформлены в установленном порядке, осуществлялось в рамках ведомственной целевой программы «Развитие системы управления земельными ресурсами и системы землеустройства на территории района на 2011 - 2013 годы». В результате реализации программы: доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории района составляет 44,23 процента.

Проблемы, связанные с повышением эффективности использования налогового потенциала от использования земель на территории района, приобретают еще большую актуальность в связи с планами органов государственной власти Российской Федерации по введению налога на недвижимость.

Основные проблемы

1) Необходимость постоянного совершенствования Правил землепользования и застройки муниципальных образований как с точки зрения уточнения видов и границ территориальных зон, так и с точки зрения повышения точности градостроительных регламентов и параметров разрешенного строительства.

2) Для эффективного управления территорией и мониторинга ее развития необходимо создание и регулярное обновление единой цифровой картографической основы района (данные инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий).

3) Недостаточность документации по планировке территории (проектов планировок и межевания), что вносит в область градостроительного планирования и землеустройства нерациональность и определенную хаотичность.

4) Значительный неиспользуемый потенциал в части платы за использование земель (земельный налог, арендная плата за использование земель).

07.1.2. Приоритеты, цели и задачи в сфере деятельности

В рамках подпрограммы реализуются следующие полномочия, отнесенные к вопросам местного значения муниципальных образований Малопургинского района:

- 1) подготовка и утверждение документов территориального планирования поселений;
- 2) утверждение подготовленной на основе документов территориального планирования муниципальных образований документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 3) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территориях муниципальных образований Малопургинского района;
- 4) ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципальных образований Малопургинского района;
- 5) создание условий для жилищного строительства;
- 6) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 7) осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Малопургинского района;
- 8) утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории района, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории района, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом «О рекламе»;

Законом Удмуртской Республики от 16 декабря 2002 г. № 68-РЗ определены случаи бесплатного предоставления в собственность граждан земельных участков из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Удмуртской Республики, а также установлены предельные (максимальные и минимальные) размеры предоставляемых гражданам в собственность земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Удмуртской Республики. Распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 15 апреля 2013 года №229-р утвержден План мероприятий («дорожная карта») «Инфраструктурное обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей».

В рамках полномочий органов местного самоуправления Администрации Малопургинского района, с учетом приоритетов государственной политики, определены цель и задачи подпрограммы.

Целью подпрограммы является реализация целенаправленной градостроительной политики по формированию комфортной и безопасной для проживания граждан на территории района, сохранению исторического и культурного наследия, созданию условий для развития жилищного строительства, иного развития территории населенных пунктов, а также повышение бюджетной эффективности землепользования.

Для достижения поставленной цели будут решаться следующие задачи:

- Реализация градостроительной деятельности в соответствии со схемой территориального планирования Малопургинского района, генеральными планами развития муниципальных образований Малопургинского района.
- Актуализация документов территориального планирования, правил землепользования и застройки.
- Выделение земельных участков под строительство, в том числе жилищное.
- Оптимизация административных процедур в рамках исполнения административных функций и предоставления муниципальных услуг, осуществляемых в целях градостроительной деятельности.
- Обеспечение открытости и доступности информации о градостроительной деятельности на территории района.
- Информационное обеспечение градостроительной деятельности на территории Малопургинского района.

07.1.3. Целевые показатели (индикаторы)

Для количественной оценки достижения поставленных целей и задач определены следующие целевые показатели (индикаторы):

1) Наличие утвержденной схемы территориального планирования Малопургинского района;

Показатель характеризует наличие целенаправленной градостроительной политики на долгосрочную перспективу. Предусмотрен в системе показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

2) Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, всего, кв. м.

Показатель характеризует обеспечение граждан жильем, зависит от объемов жилищного строительства. Предусмотрен в системе показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

3) Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в действие за отчетный год, кв. м.

Показатель характеризует объем ввода жилья в эксплуатацию за отчетный год, влияет на обеспеченность граждан жильем. Предусмотрен в системе показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

4) Объем ввода жилья в эксплуатацию, квадратных метров общего жилья.

Показатель характеризует объем ввода жилья в эксплуатацию за отчетный год, влияет на обеспеченность граждан жильем. Предусмотрен в системе показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

5) Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства.

Показатель характеризует развитие территории района, а также усилия органов местного самоуправления по активизации строительства, влияет на объем инвестиций. Предусмотрен в системе показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

6) Площадь земельных участков, предоставленных для объектов жилищного строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 3 лет, кв. м.

Показатель характеризует предпринимательский климат в сфере строительства, а также работу Администрации с застройщиками, нарушающими сроки строительства. Предусмотрен в системе показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

7) Площадь земельных участков, предоставленных для объектов капитального строительства (за исключением объектов жилищного строительства), в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию в течение 5 лет, кв. м.

Показатель характеризует предпринимательский климат в сфере строительства, а также работу Администрации с застройщиками, нарушающими сроки строительства. Предусмотрен в системе показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

8) Объем не завершено в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета МО «Малопургинский район», тыс. рублей.

Показатель характеризует планомерность деятельности органов местного самоуправления в сфере строительства. Предусмотрен в системе показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

9) Доля земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот, в общей площади территории Малопургинского района, процентов.

Показатель характеризует использование земель района, оказывает непосредственное влияние на бюджетную эффективность (через поступление земельного налога и арендной платы за использование земельных участков). Предусмотрен в системе показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

10) Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории поселений, процентов.

Показатель характеризует работу органов местного самоуправления по использованию налогового потенциала в части земельного налога.

Сведения о значениях целевых показателей по годам реализации муниципальной программы представлены в Приложении № 1.

07.1.4. Сроки и этапы реализации.

Подпрограмма реализуется в 2015-2024 годах. 1 этап – 2015-2018 годы. 2 этап – 2019-2024 годы

07.1.5. Основные мероприятия

Реализация подпрограммы осуществляется по следующим направлениям:

- разработка и утверждение Генеральных планов пяти поселений муниципального образования «Малопургинский район» (МО «Аксакшурское», МО «Иваново-Самарское», МО «Норьинское», МО «Пугачевское», МО «Яганское»);
- подготовка проектов о внесении изменений в генеральные планы сельских поселений муниципального образования «Малопургинский район»;
- подготовка проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Малопургинский район»;
- подготовка документации по планировке территории в целях реализации документов территориального планирования, урегулирования планировочной структуры;
- ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

- оказание муниципальных услуг предоставляемых отделом архитектуры управления территориального планирования Администрации МО «Малопургинский район»;

№ услуги	Наименование муниципальной услуги	Структурное подразделение Администрации, муниципальное учреждение, предоставляющее услугу
4.1	Предоставление разрешения на строительство	Отдел архитектуры управления территориального планирования
4.2	Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Отдел архитектуры управления территориального планирования
4.3	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ	Отдел архитектуры управления территориального планирования
4.4	Предоставление градостроительного плана земельного участка	Отдел архитектуры управления территориального планирования
4.5	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования, аннулирование таких разрешений	Отдел архитектуры управления территориального планирования
4.7	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	Отдел архитектуры управления территориального планирования
5.4	Присл документов, необходимых для согласования перепланировки и (или) переустройства жилого помещения, а также выдача соответствующих решений о согласовании или об отказе	Отдел архитектуры управления территориального планирования

Более подробный перечень мероприятий прописан в приложении № 2.

07.1.6. Меры муниципального регулирования.

В сфере градостроительства и землепользования действуют следующие муниципальные правовые акты:

- 1) Схема территориального планирования Малопургинского района;
- 2) Генеральные планы муниципальных образований Малопургинского района;

3) Правила землепользования и застройки муниципальных образований Малоपुरгинского района;

4) Положение о порядке предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной или государственной собственности, расположенных на территории муниципального образования «Малоपुरгинский район»;

5) Для разработки документов территориального планирования, проектов планировки территории используются республиканские нормативы градостроительного проектирования, утвержденные постановлением правительства Удмуртской Республики от 16 июля 2012 года № 318.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации максимально возможная ставка для земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, составляет 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков.

07.1.7 Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг

В рамках подпрограммы муниципальные задания на оказание муниципальных услуг не выдаются.

07.1.8 Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления, организациями и гражданами

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации производится согласование проекта Генерального плана и изменений к нему с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, Правительством Удмуртской Республики, органами местного самоуправления муниципальных образований, в случаях, установленных в Градостроительном Кодексе Российской Федерации.

По вопросам градостроительной деятельности в обязательном порядке проводятся публичные слушания. Дополнительные требования к проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности установлены Правилами землепользования и застройки муниципальных образований Малоपुरгинского района.

Заключения о результатах публичных слушаний публикуются на официальном сайте муниципальных образований сельских поселений Малоपुरгинского района.

Принятие решений по подготовке и утверждению схем территориального планирования, генеральных планов поселений, Правил землепользования и застройки, а также по внесению в них изменений, документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания территории) в поселении согласно Постановлениям Правительства УР № 580, 581, 582 от 29.12.2014 г. осуществляется Правительством Удмуртской Республики.

Государственная регистрация прав на недвижимость, государственный кадастровый учет земельных участков осуществляется отделом Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике. Ведение государственного кадастра недвижимости и государственный кадастровый учет недвижимого имущества осуществляет Федеральное бюджетное учреждение «Кадастровая палата» по Удмуртской Республике.

07.1.9. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Информация о расходах местного бюджета на реализацию муниципальной подпрограммы представлена в приложении № 5 и 6 к муниципальной подпрограмме.

07.1.10. Риски и меры по управлению рисками

1) Финансовые риски

Финансовые риски связаны с ограниченностью бюджетных ресурсов на цели реализации подпрограммы, а также с возможностью нецелевого и (или) неэффективного использования бюджетных средств в ходе реализации мероприятий подпрограммы. Для управления риском:

– требуемые объемы бюджетного финансирования обосновываются в рамках бюджетного цикла;

2) Правовые риски

Реализация отдельных мероприятий подпрограммы зависит от правовых актов, принимаемых на федеральном и республиканском уровнях. Для контроля ситуации будет осуществляться мониторинг разрабатываемых правовых актов на федеральном и республиканском уровнях, по возможности - участие в обсуждении проектов правовых актов.

3) Кадровые риски

Для минимизации рисков будет проводиться подготовка и переподготовка кадров, привлечения квалифицированных и талантливых специалистов.

07.1.11. Конечные результаты и оценка эффективности

Конечным результатом реализации подпрограммы является формирование комфортной среды для проживания населения, сохранение культурного и исторического наследия.

От реализации подпрограммы будут получены социальный, экономический и бюджетный эффекты.

Социальным эффектом станет создание градостроительными методами, за счет реализации комплексной застройки, развития социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в интересах настоящего и будущего поколений, благоприятной среды для жизнедеятельности.

Оценка эффективности муниципальной подпрограммы будет осуществляться путем ежегодного сопоставления:

- фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых значений целевых показателей муниципальной подпрограммы (целевой параметр 100%);

- фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых объемов расходов местного бюджета на реализацию муниципальной подпрограммы и ее мероприятия (целевой параметр 100%);

- числа выполненных и планируемых мероприятий плана реализации муниципальной подпрограммы (целевой параметр 100%).

07.2 Подпрограмма «Содержание и развитие жилищного хозяйства»

Паспорт муниципальной подпрограммы

Наименование подпрограммы	Содержание и развитие жилищного хозяйства
Координатор	Заместитель главы администрации по муниципальному хозяйству и территориальному планированию

Ответственный исполнитель	Управление муниципального хозяйства Администрации муниципального образования «Малопургинский район»
Соисполнители	Управление территориального планирования Администрации муниципального образования «Малопургинский район»
Цели	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах на территории МО «Малопургинский район», повышение качества жилищно-коммунальных услуг.
Задачи	<ol style="list-style-type: none"> 1) Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, развитие инициативы собственников жилых помещений по вопросам, связанным с управлением и содержанием жилья, повышение их ответственности в указанной сфере. 2) Организация обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с Региональной программой капитального ремонта (краткосрочной программы). 3) Организация и осуществление муниципального жилищного контроля. 4) Обеспечение открытости деятельности в сфере жилищного хозяйства, развитие механизмов общественного контроля, информирование граждан
Целевые показатели (индикаторы)	<ol style="list-style-type: none"> 1) Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления указанными домами, процентов. 2) Доля организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и (или) оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, участие субъекта РФ, в уставном капитале которых составляет не более 25%, в общем числе организаций, осуществляющих данные виды деятельности на территории субъекта РФ, кроме товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов. 3) Количество многоквартирных домов, где проведены работы по капитальному ремонту, единиц. 4) Доля многоквартирных домов, в которых установлены коллективные (общедомовые) приборы учета потребления электроэнергии, в общем количестве многоквартирных домов, расположенных на территории Малопургинского района, в которых требуется установка коллективных (общедомовых) приборов

	<p>учета в соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", процентов</p> <p>5) Доля многоквартирных домов, в которых установлены коллективные (общедомовые) приборы учета потребления тепловой энергии в общем количестве многоквартирных домов, расположенных на территории Малоपुरгинского района, в которых требуется установка коллективных (общедомовых) приборов учета в соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", процентов</p> <p>б) Доля многоквартирных домов, в которых установлены коллективные (общедомовые) приборы учета потребления холодной воды, в общем количестве многоквартирных домов, расположенных на территории Малоपुरгинского района, в которых требуется установка коллективных (общедомовых) приборов учета в соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", процентов.</p>
Сроки реализации	<p>2015 – 2024 годы</p> <p>1 этап – 2015-2018 годы 2 этап – 2019-2024 годы</p>
Ресурсное обеспечение за счет средств бюджета района	<p>Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы за 2015-2024 годы за счет средств бюджета МО «Малоपुरгинский район» составит 77570,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации муниципальной программы (в тыс. руб.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2015 год – 38636,7 тыс.руб. - 2016 год – 27717,3 тыс.руб. - 2017 год – 1613,0 тыс.руб. - 2018 год – 5235,0 тыс.руб. - 2019 год – 729,0 тыс.руб. - 2020 год – 727,9 тыс.руб. - 2021 год – 727,9 тыс.руб. - 2022 год – 727,9 тыс.руб. - 2023 год – 727,9 тыс.руб. - 2024 год – 727,9 тыс.руб.

	<p>Ресурсное обеспечение подпрограммы за счет средств бюджета МО «Малопургинский район» подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.</p>
<p>Ожидаемые результаты оценки эффективности ее реализации</p> <p>конечные результаты реализации планируемой реализации</p>	<p>Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – повышение качества жилищно-коммунальных услуг; – совершенствование механизмов управления многоквартирными домами, в том числе за счет создания конкурентной среды в данной сфере; – повышение безопасности и комфортности условий проживания граждан – за счет сокращения аварийного жилья, проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов; – создание условий для потребителей производить оплату за потребленные коммунальные услуги – за счет установки общедомовых и индивидуальных приборов учета потребления ресурсов; – создание условий для общественного контроля в сфере жилищного хозяйства – за счет повышения открытости информации. <p>Ожидаемые эффекты от реализации подпрограммы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – экономический эффект – сокращение потребления ресурсов за счет установки ресурсосберегающего оборудования при выполнении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов; – социальный эффект – повышение удовлетворенности граждан деятельностью органов государственной власти и местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства; <p>Для количественной оценки результатов реализации подпрограммы предусмотрена система целевых показателей (индикаторов) и их значений по годам реализации муниципальной программы.</p>

07.2.1 Характеристика состояния сферы деятельности

С 2004 года в России начался новый этап в государственной жилищной политике. Был принят пакет федеральных законов, в том числе Жилищный кодекс Российской Федерации и Градостроительный кодекс Российской Федерации, которые сформировали законодательную базу для проведения институциональных изменений в жилищной сфере.

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства прошло несколько важных стадий, в ходе которых были реализованы меры по созданию адресной социальной поддержки граждан в части оплаты жилья и коммунальных услуг, совершенствованию системы управления многоквартирными жилыми домами, развитию в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечению частного сектора экономики к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

Жилищный фонд МО «Малопургинский район» по состоянию на 01.01.2014 г. составляет 736,9 тыс. кв. м общей площади жилых помещений, это в среднем 22,10 кв. м

на одного жителя. Большая часть жилищного фонда (около 76%) представлена индивидуальными жилыми домами. Доля многоквартирных домов составляет 24 %.

В муниципальной собственности находится 20,6 тыс. кв. м общей площади жилищного фонда, в государственной – 0,5 тыс. кв. м, в частной – 734,9 тыс. кв. м.

В настоящее время на территории МО «Малопургинский район» 982 МКД, общей площадью 178,0 тыс. кв. м., в том числе МКД блокированной застройки – 882 шт., общей площадью 96,3 тыс. кв. м.

Управление многоквартирными домами осуществляют 1 частная управляющая организация и 1 товарищество собственников недвижимости.

По состоянию на 01.07.2014 года распределение МКД по способу управления следующее:

- управляющие компании осуществляют управление 48 МКД (4,86 % от общего количества МКД);
- товарищества собственников жилья – 39 МКД (3,95 %);
- непосредственно сами собственники жилых помещений – 19 МКД (1,93 %).
- форма управления МКД не выбран и не реализован – 881 МКД (89,26%)

Принятие Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» позволило обеспечить масштабное проведение капитального ремонта МКД, а также переселение граждан из аварийного жилищного фонда. В 2008-2013 годах Региональные Программы являлись основным механизмом, обеспечивающим капитальный ремонт общего имущества жилищного фонда и переселение граждан из аварийного жилья.

За указанный период МО «Малопургинский район» 2 раза принял участие в региональной адресной программе по проведению капитального ремонта МКД. Общий размер финансирования МО «Малопургинский район» на проведение капитального ремонта МКД в 2008-2009 годах составил 22,4 млн. руб. количество МКД, в которых проведен капитальный ремонт – 18.

Источники финансирования в 2008 году:

- Фонда содействия реформированию ЖКХ – 9406,3 тыс. руб.,
- долевого финансирования бюджета УР – 3081,7 тыс. руб.
- местного бюджета – 1387,6 тыс. руб.
- собственников помещений в МКД – 730,3 тыс. руб.,

Источники финансирования в 2009 году:

- Фонда содействия реформированию ЖКХ – 6813,0 тыс. руб.,
- долевого финансирования бюджета УР – 300,2 тыс. руб.
- местного бюджета – 296,3 тыс. руб.
- собственников помещений в МКД – 390,0 тыс. руб.,

Тем не менее, цели реформирования жилищно-коммунального хозяйства пока не достигнуты. Не обеспечено в полной мере нормативное качество жилищно-коммунальных услуг и нормативная надежность систем коммунальной инфраструктуры МКД. Ситуация в жилищно-коммунальном комплексе характеризуется ростом износа основных фондов, высокими затратами на эксплуатацию жилищного фонда и низкой энергоэффективностью. Вопросы жилищно-коммунального обслуживания занимают первые места в перечне проблем граждан России.

На 1 января 2014 года в капитальном ремонте нуждается 90 процентов от общего количества МКД, площадь жилых помещений в которых составляет 69,3 тыс. кв. м.

Достигнутые объемы работ по капитальному ремонту жилищного фонда лишь в минимальной степени обеспечены взносами собственников жилых помещений. При этом, в соответствии с законодательством Российской Федерации, собственники помещений в МКД обязаны нести бремя расходов на содержание общего имущества соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за

содержание и ремонт (включая капитальный) общего имущества в многоквартирном доме. Тем не менее, жилищный фонд, переданный в собственность граждан, пока не стал предметом ответственности собственников.

07.2.2. Приоритеты, цели и задачи социально-экономического развития муниципального образования «Малопургинский район» в сфере реализации муниципальной подпрограммы

Полномочия органов местного самоуправления городских округов в области жилищных отношений определены Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации. В числе таких полномочий:

- 1) организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда;
- 2) принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;
- 3) согласование переустройства и перепланировки жилых помещений, определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки жилых помещений;
- 4) признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания, а также признание многоквартирных домов муниципального жилищного фонда аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;
- 5) признание в установленном порядке частных жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования, непригодными для проживания;
- 6) осуществление муниципального жилищного контроля;
- 7) проведение открытых конкурсов по отбору управляющих организаций на управление многоквартирными домами, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, если в течение года до дня проведения указанного конкурса собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления этим домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано. Открытый конкурс проводится также в случае, если до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенного по результатам открытого конкурса, не выбран способ управления этим домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано;
- 8) проведение проверок деятельности управляющих организаций и принятие мер по результатам таких проверок;
- 9) предоставление гражданам по их запросам информации об установленных ценах (тарифах) на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и жилых помещений в них, о размерах оплаты в соответствии с установленными ценами (тарифами), об объеме, о перечне и качестве оказываемых услуг и (или) выполняемых работ, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги и размерах оплаты этих услуг, об участии представителей органов местного самоуправления в годовых и во внеочередных общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах;
- 10) предоставление гражданам по их запросам информации о муниципальных программах в жилищной сфере и в сфере коммунальных услуг, о нормативных правовых актах органов местного самоуправления, регулирующих отношения в данных сферах, о состоянии расположенных на территориях муниципальных образований объектов коммунальной и инженерной инфраструктур, о лицах, осуществляющих эксплуатацию

указанных объектов, о производственных программах и об инвестиционных программах организаций, поставляющих ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, о соблюдении установленных параметров качества товаров и услуг таких организаций, о состоянии расчетов исполнителей коммунальных услуг (лиц, осуществляющих предоставление коммунальных услуг) с лицами, осуществляющими производство и реализацию ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, а также с лицами, осуществляющими водоотведение, о состоянии расчетов потребителей с исполнителями коммунальных услуг.

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах определены Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», а также Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р.

Стратегическая цель государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах на период до 2020 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

В числе задач, поставленных программным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600:

- улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, в том числе путем обеспечения конкуренции на рынке этих услуг на региональном и местном уровнях;
- создание благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в сферу жилищного хозяйства в целях решения задач модернизации и повышения энергоэффективности объектов жилищного хозяйства;
- создание сети общественных организаций в целях оказания содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств.

Государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» поставлены две задачи. Одной из задач является проведение в значительных объемах капитального ремонта и реконструкции многоквартирных домов с использованием средств собственников жилья, кредитных продуктов банков и различных механизмов государственной поддержки инициативных собственников жилья в энергоэффективной модернизации многоквартирных домов. Решение этой задачи позволит создать более комфортную среду обитания граждан, снизить расходы на оплату энергоресурсов за счет повышения энергоэффективности жилых зданий.

Стратегией социально-экономического развития Удмуртской Республики на период до 2025 года в числе направлений развития рассматривается модернизация жилищно-коммунального хозяйства, повышение уровня энергоэффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве за счет внедрения современных технологий.

Государственной программой Удмуртской Республики «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Удмуртской Республики (2013-2015 годы)» в числе приоритетов государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства: улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания. В рамках данного приоритета планируется реализовывать следующие меры:

- обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе для увеличения уровня их благоустройства (обеспеченности коммунальными услугами), существенного повышения их энергетической эффективности, путем

внедрения устойчивых механизмов и инструментов финансовой поддержки проведения реконструкции и капитального ремонта;

- улучшение качества управления и содержания общего имущества многоквартирных домов путем поддержки объединений собственников жилья и развития конкуренции в сфере управления жилой недвижимостью;

- обеспечение доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг за счет реализации мер по энергоресурсосбережению и повышению эффективности социальной поддержки населения;

- совершенствование системы государственного учета жилищного фонда, контроля и надзора за техническим состоянием жилых зданий.

В целях регулирования вопросов обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Удмуртской Республики принят Закон Удмуртской Республики от 22 октября 2013 г. № 64-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике».

В рамках полномочий органов местного самоуправления городского округа с учетом приоритетов государственной политики и существующих проблем в сфере жилищного хозяйства, определены цель и задачи подпрограммы.

В целях достижения целей и задач подпрограммы осуществляется взаимодействие с органами государственной власти Удмуртской Республики в части решения следующих вопросов:

- организации обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, бюджетных средств и иных не запрещенных законом источников финансирования;

- осуществления муниципального жилищного контроля;

- взаимодействие с региональным оператором в целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.

Финансовые ресурсы на софинансирование мероприятий по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов привлекаются из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

В рамках подпрограммы осуществляется взаимодействие с управляющими организациями, с собственниками помещений в многоквартирном доме, председателями советов многоквартирных домов, органами управления товариществ собственников жилья либо органами управления жилищных кооперативов или органами управления иных специализированных потребительских кооперативов.

Для взаимодействия с населением:

- организован прием граждан главой МО «Малопургинский район», главой администрации МО «Малопургинский район», заместителем главы администрации по строительству, охране природы, ЖКХ, транспорту и связи;

- в круглосуточном режиме работает ЕДДС – 4-24-79, 4-22-15, Администратор отдела по делам ГОЧС – 4-18-95;

- ведется прием, рассмотрение обращений граждан, по результатам рассмотрения обращений граждан принимаются меры реагирования.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда МО «Малопургинский район» утверждается постановлением Администрации Малопургинского района.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений

муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, утверждается постановлением Администрации Малопургинского района.

Постановлением Администрации МО "Малопургинский район" от 16 мая 2013 года № 900 «Об утверждении Порядка реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере» утвержден Порядок реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и о развитии общественного контроля в этой сфере.

Данным Постановлением Администрации района назначено должностное лицо, ответственное за взаимодействие с некоммерческими организациями и средствами массовой информации в рамках информационной работы и развития общественного контроля.

В 2010 году создано муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг с. Малая Пурга» (МФЦ с. Малая Пурга), которое в соответствии с уставом осуществляет в рамках действующих нормативно-правовых актов деятельность по выполнению работ и предоставлению государственных (муниципальных) услуг в жилищной, имущественной, земельной, градостроительной, экономической сферах, в сфере социальной поддержки населения, а также в иных сферах, предусмотренных действующим законодательством. Одним из основных направлений деятельности МФЦ с. Малая Пурга - организация упрощения процедур получения государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна», повышение их качества и доступности услуг, снижение административных барьеров, внедрение механизмов противодействия коррупции, оказание услуг по представительству, консультированию физических и юридических лиц, оказание услуг физическим и юридическим лицам по оформлению правоустанавливающих документов на земельные участки, предоставление посреднических услуг при оценке, покупке, продаже и аренде недвижимого имущества.

Целью подпрограммы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилых домах на территории МО «Малопургинский район», повышение качества жилищно-коммунальных услуг.

Для достижения поставленной цели будут решаться следующие задачи:

- 1) Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом, развитие инициативы собственников жилых помещений по вопросам, связанным с управлением и содержанием жилья, повышение их ответственности в указанной сфере.
- 2) Организация обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, бюджетных средств и иных не запрещенных законом источников финансирования.
- 3) Организация и осуществление муниципального жилищного контроля.
- 4) Обеспечение открытости деятельности в сфере жилищного хозяйства, развитие механизмов общественного контроля.

07.2.3. Целевые показатели (индикаторы)

В целях количественной оценки достижения целей и задач подпрограммы определены следующие целевые показатели (индикаторы):

- 1) Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе

многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления указанными домами, процентов.

Показатель характеризует работу органов местного самоуправления по формированию эффективных механизмов управления жилищным фондом, развитию инициативы собственников жилых помещений по вопросам, связанным с управлением и содержанием жилья, повышению их ответственности в указанной сфере. Показатель предусмотрен в системе показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления

2) Доля организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и (или) оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, участие субъекта РФ, в уставном капитале которых составляет не более 25% в общем числе организаций, осуществляющих данные виды деятельности на территории субъекта РФ, кроме товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов, процентов.

Показатель характеризует работу органов местного самоуправления по формированию эффективных механизмов конкурентной среды по управлению жилищным фондом. Показатель предусмотрен как условие предоставления средств долевого финансирования в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

3) Количество многоквартирных домов, где проведены работы по капитальному ремонту, единиц.

4) Доля многоквартирных домов, в которых установлены коллективные (общедомовые) приборы учета потребления электроэнергии, в общем количестве многоквартирных домов, расположенных на территории Малоपुरгинского района, в которых требуется установка коллективных (общедомовых) приборов учета в соответствие с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», процентов

5) Доля многоквартирных домов, в которых установлены коллективные (общедомовые) приборы учета потребления тепловой энергии в общем количестве многоквартирных домов, расположенных на территории Малоपुरгинского района, в которых требуется установка коллективных (общедомовых) приборов учета в соответствие с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», процентов

6) Доля многоквартирных домов, в которых установлены коллективные (общедомовые) приборы учета потребления холодной воды, в общем количестве многоквартирных домов, расположенных на территории Малоपुरгинского района, в которых требуется установка коллективных (общедомовых) приборов учета в соответствие с требованиями Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», процентов.

Показатели 4-6 характеризуют работу органов местного самоуправления по стимулированию внедрения энергосберегающего оборудования и технологий, создающих техническую возможность для потребителей производить оплату жилищно-коммунальных услуг по факту их потребления. Влияет на стоимость жилищно-коммунальных услуг. Показатель предусмотрен в системе показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления

Сведения о значениях целевых показателей по годам реализации муниципальной программы представлены в Приложении 1 к муниципальной программе.

07.2.4. Сроки реализации подпрограммы

Подпрограмма реализуется в 2015-2024 годах. 1 этап – 2015-2018 годы. 2 этап – 2019-2024 годы

07.2.5. Основные мероприятия

В рамках подпрограммы осуществляются следующие основные мероприятия:

1) Проведение открытых конкурсов по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами.

Органы местного самоуправления проводят открытые конкурсы по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами в следующих случаях:

а) собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления этим домом, в том числе в следующих случаях:

собственниками помещений в многоквартирном доме общее собрание по вопросу выбора способа управления многоквартирным домом не проводилось или решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было принято;

по истечении двух месяцев после вступления в законную силу решения суда о признании несостоявшимся общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу выбора способа управления многоквартирным домом повторное общее собрание не проводилось или решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было принято;

б) принятое собственниками помещений в многоквартирном доме решение о выборе способа управления домом не реализовано, в том числе в следующих случаях:

большинство собственников помещений в многоквартирном доме не заключили договоры, предусмотренные статьей 164 Жилищного кодекса Российской Федерации;

собственники помещений в многоквартирном доме не направили в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти документы, необходимые для государственной регистрации товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива;

не заключены договоры управления многоквартирным домом, предусмотренные статьей 162 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенного по результатам конкурса, не выбран способ управления этим домом или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано;

г) в установленном законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности порядке выдано разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома.

По результатам конкурса:

– орган местного самоуправления уведомляет всех собственников помещений в многоквартирном доме о результатах указанного конкурса и об условиях договора управления этим домом;

– собственники помещений в многоквартирном доме обязаны заключить договор управления этим домом с управляющей организацией, выбранной по результатам открытого конкурса.

Правила проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75.

2) Проведение собраний собственников помещений в многоквартирных домах для решения вопроса о выборе способа управления домом.

30

Орган местного самоуправления не позднее, чем за месяц до окончания срока действия договора управления многоквартирным домом, заключенного по результатам открытого конкурса, проводит собрание собственников помещений в многоквартирных домах для решения вопроса о выборе способа управления домом в случае, если такое решение не было принято на общем собрании собственников помещений.

3) Проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в целях избрания Совета многоквартирного дома.

Органы местного самоуправления проводят общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме в случаях, если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья либо данный дом не управляется жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом и при этом в данном доме более чем четыре квартиры, при условии, если решение об избрании совета многоквартирного дома собственниками помещений в нем не принято или соответствующее решение не реализовано.

4) Представление интересов собственника муниципальных помещений на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах.

Путем участия в очных и заочных общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах по вопросам, входящим в компетенцию общего собрания собственников помещений.

5) Организация управления многоквартирным домом, находящимся в муниципальной собственности.

В рамках основного мероприятия осуществляется:

а) проведение конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. №75 «О порядке проведения органами местного самоуправления открытого конкурса»;

б) заключение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, выбранной по результатам конкурса.

6) Обеспечение выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа формирования фонда капитального ремонта.

В рамках основного мероприятия орган местного самоуправления:

а) созывает общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопроса о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, если такое решение не принято в установленные законодательством сроки;

б) принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении многоквартирного дома на счете регионального оператора в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в установленный срок не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован.

7) Участие в разработке и реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (утверждение краткосрочных планов).

Основное мероприятие реализуется в соответствии с Законом Удмуртской Республики от 22 октября 2013 г. № 64-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике», а также принятыми в соответствии с ним правовыми актами органами государственной власти Удмуртской Республики.

8) Участие в работе конкурсной комиссии по отбору исполнителей на оказание услуг, проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома;

Основное мероприятие реализуется в соответствии с Законом Удмуртской Республики от 22 октября 2013 г. № 64-РЗ «Об организации проведения капитального

ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике», а также принятыми в соответствии с ним правовыми актами органами государственной власти Удмуртской Республики.

9) Согласование актов приемки оказания услуг и (или) выполнения работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Основное мероприятие реализуется в соответствии с Жилищным кодексом РФ, Законом Удмуртской Республики от 22 октября 2013 г. № 64-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике», а также принятыми в соответствии с ним правовыми актами органами государственной власти Удмуртской Республики.

10) Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по принятым решениям судов.

Основное мероприятие реализуется в соответствии с принятыми решениями судебных органов.

11) Осуществление муниципального жилищного контроля.

В рамках основного мероприятия осуществляются плановые и внеплановые проверки соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

Плановые проверки проводятся в соответствии с ежегодным планом проведения плановых проверок. Внеплановые проверки проводятся по основаниям, определенным в части 2 статьи 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», частях 4.1, 4.2 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется Управлением строительства и ЖКХ Администрации муниципального образования «Малопургинский район».

12) Информирование о муниципальном жилищном контроле.

В рамках основного мероприятия осуществляется публикация на официальном сайте МО «Малопургинский район» в сети Интернет следующих сведений:

- а) ежегодного плана проведения плановых проверок;
- б) сведений о результатах плановых и внеплановых проверок;
- в) актуальные редакции текстов нормативных правовых актов, в которых установлены обязательные требования в отношении муниципального жилищного фонда.

13) Проведение внеплановых проверок деятельности Управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории МО «Малопургинский район».

Внеплановые проверки проводятся в соответствии с Порядком осуществления муниципального жилищного контроля.

14) Реализация комплекса мер, направленных на подготовку жилищного хозяйства к отопительному периоду.

Основное мероприятие направлено на своевременную подготовку и устойчивое проведение отопительного сезона. В рамках основного мероприятия реализуются меры, предусмотренные планом мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду. Такой план ежегодно разрабатывается и утверждается постановлением Администрации МО «Малопургинский район».

15) Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению.

В рамках основного мероприятия осуществляется оказание муниципальной услуги «Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению». Указанная муниципальная услуга включена в Перечень муниципальных

услуг, предоставляемых Администрацией МО «Малопургинский район», утвержденная распоряжением Администрации муниципального образования «Малопургинский район» от 22 февраля 2012 года № 51-р «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления муниципального образования «Малопургинский район». Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с Административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Малопургинский район» от 26 июля 2012 года № 1083.

По запросам граждан предоставляется информация об установленных ценах (тарифах) на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и жилых помещений в них, о размерах оплаты в соответствии с установленными ценами (тарифами), об объеме, о перечне и качестве оказываемых услуг и (или) выполняемых работ, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги и размерах оплаты этих услуг, об участии представителей органов местного самоуправления в головных и во внеочередных общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах.

- 16) Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В рамках основного мероприятия осуществляется предоставление соответствующей муниципальной услуги. Указанная муниципальная услуга включена в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией МО «Малопургинский район», утвержденная распоряжением Администрации муниципального образования «Малопургинский район» от 22 февраля 2012 года № 51-р «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления муниципального образования «Малопургинский район». Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с Административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Малопургинский район» от 26 июля 2012 года № 1083.

- 17) Прием документов, необходимых для согласования перепланировки и (или) переустройства жилого помещения, а также выдача соответствующих решений о согласовании или об отказе.

В рамках основного мероприятия осуществляется предоставление соответствующей муниципальной услуги. Указанная муниципальная услуга включена в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией МО «Малопургинский район», утвержденная распоряжением Администрации муниципального образования «Малопургинский район» от 22 февраля 2012 года № 51-р «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления муниципального образования «Малопургинский район». Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с Административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Малопургинский район» от 26 июля 2012 года № 1083.

- 18) Выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение.

В рамках основного мероприятия осуществляется предоставление соответствующей муниципальной услуги.

Муниципальная услуга предоставляется сектором по управлению имуществом Администрации муниципального образования «Малопургинский район». Административный регламент оказания данной муниципальной услуги утвержден постановлением Администрации муниципального образования «Малопургинский район» от 26.12.2013 г № 2304.

- 19) Капитальный ремонт муниципальных жилых помещений.

В рамках основного мероприятия осуществляется исполнение обязанности собственника муниципального помещения по капитальному ремонту помещения, в том числе исполнение требований Федерального закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

20) Проведение неотложных аварийно-восстановительных работ на объектах жилищного фонда, в том числе малоэтажной застройки МО «Малопургинский район».

В рамках основного мероприятия осуществляется исполнение органами местного самоуправления права предоставления управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам бюджетных средств на капитальный ремонт многоквартирных домов (ст. 165 п.2 ЖК РФ).

21) Изготовление (восстановление) технических паспортов МКД.

В рамках основного мероприятия осуществляется исполнение правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75, при отсутствии технического паспорта.

Сведения об основных мероприятиях подпрограммы с указанием исполнителей, сроков реализации и ожидаемых результатов представлены в Приложении 2 к муниципальной программе.

22) Оформление документов для регистрации права муниципальной собственности на жилые помещения.

23) Оформление документов для приема в муниципальную собственность выморочных жилых помещений, оценка стоимости жилых помещений.

24) Выполнение обязательств по содержанию и текущему ремонту муниципальных жилых помещений до заселения, разборка и снос аварийных жилых домов.

25) Реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (в т.ч. муниципального).

26) Реализация мероприятий по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

27) Мероприятия по обеспечению осуществления отдельных государственных полномочий по государственному жилищному надзору.

07.2.6 Меры муниципального регулирования

Организационная структура управления Подпрограммой построена на основе функционального разделения полномочий исполнителей Подпрограммы в процессе реализации мероприятий.

Общее руководство и координацию работ по реализации Подпрограммы осуществляет Заместитель главы Администрации муниципального образования «Малопургинский район» по строительству, охране природы, ЖКХ, транспорту и связи.

Непосредственный текущий контроль осуществляет управление строительства и ЖКХ Администрации муниципального образования «Малопургинский район».

07.2.7. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг

Муниципальные задания в рамках данной подпрограммы не доводятся до бюджетных учреждений.

07.2.8. Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления, организациями и гражданами

В целях достижения целей и задач подпрограммы осуществляется взаимодействие с органами государственной власти Удмуртской Республики в части решения следующих вопросов:

- формирование земельных участков под многоквартирными домами;
- сокращение ветхого и аварийного жилищного фонда;
- организации обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, бюджетных средств и иных не запрещенных законом источников финансирования;
- осуществления муниципального жилищного контроля.

Осуществляется взаимодействие с региональным оператором в целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.

Финансовые ресурсы на софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов привлекаются из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

В рамках подпрограммы осуществляется взаимодействие с управляющими организациями, с собственниками помещений в многоквартирном доме, председателями советов многоквартирных домов, органами управления товариществ собственников помещений либо органами управления жилищных кооперативов или органами управления иных специализированных потребительских кооперативов.

Муниципальный жилищный контроль осуществляют муниципальные жилищные инспектора, Комиссия по муниципальному жилищному контролю. При организации и осуществлении муниципального жилищного контроля органы муниципального жилищного контроля взаимодействуют с органом государственного жилищного надзора Удмуртской Республики, с Западно-Уральским управлением Ростехнадзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. К проведению мероприятий по контролю могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

К проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами могут быть привлечены специализированные организации для осуществления функций по проведению конкурсов, включая разработку конкурсной документации, размещение извещения о проведении конкурса, и иных связанных с обеспечением проведения конкурса функций. Выбор специализированной организации осуществляется путем проведения торгов в соответствии с законодательством о размещении государственного (муниципального) заказа.

При выполнении функций технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах выбор исполнителя работ осуществляется путем проведения торгов в соответствии с законодательством о размещении государственного (муниципального) заказа.

Для взаимодействия с населением:

– организован прием граждан Главой Малоपुरгинского района, Главой администрации Малоपुरгинского района, Заместителем Главы Администрации Малоपुरгинского района по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству;

– ведется прием, рассмотрение обращений граждан, в том числе через Интернет-приемную; по результатам рассмотрения обращений граждан принимаются меры реагирования.

07.2.9. Ресурсное обеспечение

Источниками ресурсного обеспечения подпрограммы являются собственные средства бюджета МО «Малопургинский район».

Из бюджета Удмуртской Республики планируется привлечение субсидий на софинансирование мероприятий по следующим направлениям:

- проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации краткосрочной программы.

Из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства планируется привлечение средств на проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Содержание жилых помещений в многоквартирных домах, оплата предоставляемых коммунальных услуг, услуг по управлению многоквартирными домами осуществляется за счет средств собственников жилых помещений в многоквартирных домах, а также граждан, проживающих в жилых помещениях по найму.

Ресурсное обеспечение подпрограммы за счет средств бюджета МО «Малопургинский район» подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы за счет средств бюджета МО «Малопургинский район» представлено в приложении 5 к муниципальной программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации подпрограммы за счет всех источников финансирования представлена в приложении 6 к муниципальной программе.

07.2.10. Анализ рисков и меры по управлению рисками

1) Финансовые риски.

Финансовые риски связаны с недостаточностью средств, предусмотренных подпрограммой на решение поставленных задач. Достижение целевых показателей (индикаторов) будет зависеть от привлеченных ресурсов из бюджета Удмуртской Республики, иных источников.

Финансовые риски также связаны с возможным нецелевым и (или) неэффективным использованием бюджетных средств.

Для минимизации риска:

- принят и реализуется ведомственный план по повышению эффективности бюджетных расходов;

- решением о бюджете МО «Малопургинский район» устанавливаются ограничения по авансовым платежам при заключении муниципальных контрактов (договоров);

- в муниципальных контрактах (договорах) на выполнение работ, оказание услуг в соответствии с законодательством предусматривается возможность взыскания пени с исполнителя за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по муниципальному контракту (договору), за несвоевременное выполнение работ, оказание услуг;

- при заключении муниципальных контрактов (договоров) на выполнение работ, оказание услуг в соответствии с законодательством предусматривается обеспечение исполнения контракта;

- создаются условия для общественного контроля.

2) Социальные риски.

Социальные риски связаны с доступностью для граждан оплаты жилья и коммунальных услуг, в том числе в связи с введением взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов.

Ограничения по росту тарифов на жилищно-коммунальные услуги устанавливаются федеральными органами государственной власти. На уровне Удмуртской Республики тарифы на коммунальные услуги регулируются Региональной энергетической комиссией УР. В целях сокращения расходов, а также создания возможности для потребителей производить оплату исходя из потребленного количества коммунальных услуг, устанавливаются приборы учета коммунальных услуг.

Для минимизации социальных рисков важно установить и соблюдать основные принципы очередности проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов. В этом направлении информация должна быть максимально открыта.

3) Возможность отказов и нарушений в системах жизнеобеспечения.

Отказы и нарушения в системах жизнеобеспечения могут привести к нестабильности в предоставлении коммунальных услуг, что скажется на качестве предоставления жилищно-коммунальных услуг, а также оценке гражданами работы органов местного самоуправления.

В целях минимизации риска, а также оперативной ликвидации последствий отказов и нарушений в системах жизнеобеспечения:

- реализуется комплекс мер по подготовке к работе в отопительный период;
- формируется резерв оборудования, материалов и запасных частей для оперативной ликвидации возможных аварий и нарушений в системах жизнеобеспечения;
- проводятся противоаварийные тренировки с целью предотвращения аварийных ситуаций в условиях низких температур наружного воздуха;
- управляющим организациям рекомендуется произвести подготовку жилищного фонда, в том числе внутридомового газового оборудования, систем вентиляции и дымоходов к работе в отопительном периоде, оформлять паспорта готовности в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года №170, и согласно распоряжению Правительства Удмуртской Республики от 21 марта 2005 года № 237-р «О рекомендациях по техническому обслуживанию газового оборудования в жилищном фонде, расположенном на территории Удмуртской Республики».

4) Ресурсные ограничения.

В связи с проведением значительных объемов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах с использованием средств собственников жилья могут возникнуть ресурсные ограничения в части необходимых производственных мощностей, техники, кадровых ресурсов требуемой квалификации. Для устранения данной группы рисков будет проведен мониторинг рынка услуг для выполнения планируемых объемов работ.

07.2.11. Конечные результаты и оценка эффективности

Ожидаемыми результатами реализации подпрограммы являются:

- повышение качества жилищно-коммунальных услуг;
- совершенствование механизмов управления многоквартирными домами, в том числе за счет создания конкурентной среды в данной сфере;
- повышение безопасности и комфортности условий проживания граждан за счет сокращения аварийного жилья, проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

– создание условий для потребителей производить оплату за потребленные коммунальные услуги – за счет установки общедомовых и индивидуальных приборов учета потребления ресурсов;

– создание условий для общественного контроля в сфере жилищного хозяйства – за счет повышения открытости информации.

Ожидаемые эффекты от реализации подпрограммы:

экономический эффект – сокращение потребления ресурсов за счет установки ресурсосберегающего оборудования при выполнении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

социальный эффект – повышение удовлетворенности граждан деятельностью органов государственной власти и местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

Для количественной оценки результатов реализации подпрограммы предусмотрена система целевых показателей (индикаторов) и их значений по годам реализации муниципальной программы.

07.3. Подпрограмма «Содержание и развитие коммунальной инфраструктуры»

Паспорт муниципальной подпрограммы

Наименование подпрограммы	Содержание и развитие коммунальной инфраструктуры
Координатор	Заместитель главы администрации по муниципальному хозяйству и территориальному планированию
Ответственный исполнитель	Управление муниципального хозяйства
Соисполнители	Управление территориального планирования, управление финансов
Цель	Обеспечение надежной и эффективной работы инженерно-коммунальной инфраструктуры района, ее развитие с учетом потребности в новых мощностях, обеспечение потребителей необходимым набором коммунальных услуг, отвечающих по качеству установленным нормативным требованиям
Задачи	<ol style="list-style-type: none"> 1) Обеспечение бесперебойной и безаварийной работы коммунального комплекса. 2) Модернизация системы коммунальной инфраструктуры района. 3) Повышение эффективности работы коммунального комплекса (снижение издержек). 4) Обеспечение коммунальной инфраструктурой существующих и строящихся в районе объектов. 5) Повышение качества предоставляемых потребителям коммунальных услуг.
Целевые показатели (индикаторы)	1) Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо- и электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по

	<p>договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования «Малопургинский район», процентов.</p> <p>2) Количество инцидентов на системах теплоснабжения, единиц.</p> <p>3) Количество инцидентов на системах холодного водоснабжения, единиц.</p> <p>4) Количество инцидентов на системах горячего водоснабжения, единиц.</p> <p>5) Количество инцидентов на системах газоснабжения, единиц.</p> <p>6) Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают техническим нормативам по санитарно – химическим показателям, процентов.</p> <p>7) Количество инцидентов на канализационных сетях, единиц;</p>
Сроки и этапы реализации	<p>2015 – 2024 годы</p> <p>1 этап – 2015-2018 годы</p> <p>2 этап – 2019-2024 годы</p>
Ресурсное обеспечение за счет средств бюджета Малоपुरгинского района	<p>Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы за 2015-2024 годы за счет бюджета Малоपुरгинского района составит 17858,7 тыс. руб., в том числе по годам реализации муниципальной программы (в тыс.руб.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2015 год – 355,0 тыс.руб. - 2016 год – 2977,6 тыс.руб. - 2017 год – 1686,0 тыс.руб. - 2018 год – 4910,6 тыс.руб. - 2019 год – 1490,0 тыс.руб. - 2020 год – 1287,9 тыс.руб. - 2021 год – 1287,9 тыс.руб. - 2022 год – 1287,9 тыс.руб. - 2023 год – 1287,9 тыс.руб. - 2024 год – 1287,9 тыс.руб. <p>Ресурсное обеспечение подпрограммы подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.</p>
Ожидаемые конечные результаты, оценка планируемой эффективности	<p>Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы:</p> <p>1) технологические:</p> <ul style="list-style-type: none"> – повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры района; – снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе; <p>2) социальные:</p> <ul style="list-style-type: none"> – повышение качества коммунальных услуг; – обеспечение объектами коммунальной инфраструктурой

	<p>нового строительства жилья, объектов коммунальной сферы, производственных объектов;</p> <p>3) экономические:</p> <ul style="list-style-type: none"> – сокращение затрат на производство коммунальных услуг, повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности организаций коммунального комплекса. <p>Реализация подпрограммы окажет влияние на экономический рост, объем инвестиций, доходы и занятость населения за счет развития строительного сектора экономики.</p> <p>Для количественной оценки результатов реализации подпрограммы предусмотрена система целевых показателей (индикаторов) и их значений по годам реализации муниципальной программы.</p>
--	---

07.3.1. Характеристика сферы деятельности

К коммунальным услугам, предоставляемым потребителям муниципального образования «Малопургинский район», относятся: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение.

Теплоснабжение:

В целях совершенствования системы управления инженерной инфраструктурой района, создания конкурентной среды и повышения надежности теплоснабжения потребителей обслуживание инженерной инфраструктуры производится с учетом территориального принципа формирования зон обслуживания энергоносителя.

Централизованное теплоснабжение населения в районе осуществляют ООО «Малопургинское ЖКХ» и МУП «Управляющая компания в ЖКХ». В аренде у предприятий жилищно-коммунального комплекса находится 36 котельных, работающие на газообразном топливе. Протяженность тепловых сетей в 2-трубном исчислении – 16,5 км, из них 3,6 км ветхих сетей. Физический износ составляет 64%. Фактический расход подпиточной воды составляет 124684,92 м³/год. Расчетные потери в теплосети через изоляцию составляют 2549,9 Гкал/год. Цель и задача - качественное и бесперебойное снабжение тепловой энергией потребителей Малопургинского района. Для этого необходимо в первую очередь произвести модернизацию тепловых сетей Малой Пурги на трубопроводы с пенополиуретановой изоляцией (ППУ). Как правило, большие потери происходят при транспортировке тепловой энергии из-за неудовлетворительного состояния тепловых сетей и их плохой изоляции. Такие потери по нормативам не должны превышать 0,02%. В настоящее время потери тепловой энергии при транспортировке доходят до 8 - 9%.

Электроснабжение:

Электроснабжение Малопургинского района осуществляется филиалом «Удмуртэнерго» ОАО МРСК «Центра и Приволжья», Малопургинским филиалом ООО «Электрические сети «Удмуртии», Удмуртским участком ОАО «Оборонэнерго». ООО «Электрические сети «Удмуртии» обслуживает муниципальные электрические сети на правах договора аренды.

Объем обслуживаемых ООО «Электрические сети «Удмуртии», воздушных ЛЭП-0,38 -6-10 кВ – 173,3 км;

– кабельных ЛЭП-0,38- 6-10 кВ – 13,86 км;

- комплектных трансформаторных подстанций, распределительных пунктов – 54 шт.
- Установленная мощность силовых трансформаторных станций – 13563 кВт.

Газоснабжение:

Газоснабжение района в настоящее время осуществляется природным газом. Протяженность газопроводов до врезки составляет 440,4 км. Поставку природного и сжиженного газа населению на территории района осуществляет - РОО «Удмуртгаз».

Водоснабжение:

Источниками централизованного водоснабжения района являются артезианские скважины. На территории района общее количество составляет 122 шт., в том числе 63 шт. находятся на балансе муниципалитета. Общая протяженность сетей водоснабжения составляет 286,3 км, из них 174 км. ветхих сетей водопровода, что составляет 60,78%.

Водоснабжение населения осуществляют ООО «Малопургинское», ООО «Светлый Май», СПК «Рассвет», СПК «Югдон»..

Водоотведение:

В настоящий момент сброс хозяйственно-бытовых стоков осуществляется в очистные сооружения села Малая Пурга. Многие микрорайоны села Малая Пурга не имеют центральной системы канализации, в результате чего вынуждены пользоваться местным выгребом, что создает определенные трудности и неудобства в обслуживании выгребов.

Износ сетей и сооружений на них, снижение пропускной способности трубопроводов, нехватка мощности, увеличение повреждений и аварий на сетях и сооружениях - основные проблемы, сложившиеся на сегодняшний день на сетях водоотведения. В настоящее время в районе действует раздельная система водоотведения общей протяженностью 29,72 км. Материал труб: асбестоцементные, чугунные, керамические, железобетонные, стальные. Диаметр труб 100 - 300 мм. Протяженность ветхих сетей составляет 9,1 км, это 30,6%, но имеются трубопроводы, износ которых составляет 100%: ул. Садовая - необходима замена трубопровода. Диаметры труб в настоящее время не соответствуют и не обеспечивают пропуск стоков, поскольку за последние 10 лет значительно возросли объемы сброса сточных вод, что связано с увеличением общей площади жилого фонда, объемов производства предприятиями и роста количества предприятий в целом. Учитывая перспективу жилой застройки, строительства зданий социально-культурной сферы и перевода микрорайонов на центральное водоотведение, необходимо выполнить работы по увеличению пропускной способности труб центральной магистрали системы водоотведения, увеличив диаметр труб с 300 мм до 400 мм, общая протяженность которой составляет 1020 м.

Основные проблемы:

- 1) В районах новой застройки существуют проблемы с подключением объектов нового строительства к электросетям, водоснабжению, газоснабжению.
- 2) Качество холодной воды не отвечает гидравлическим режимам.
- 3) Высокий износ сетей водоснабжения, водоотведения.
- 4) Наличие бесхозных сетей (выявляются в случае аварий на них).

07.3.2 Приоритеты, цели и задачи

Полномочия органов местного самоуправления в сфере коммунального хозяйства определены Федеральным законом от 6 октября 2003 год № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

В числе таких полномочий:

1) Организация в границах района электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

2) Полномочия по организации теплоснабжения, в том числе:

– организация обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территориях поселений, в том числе принятие мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

– рассмотрение обращений потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

– реализация предусмотренных частями 5-7 статьи 7 Федерального закона «О теплоснабжении» полномочий в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;

– выполнение требований, установленных правилами оценки готовности сельских поселений к отопительному периоду, и контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;

– согласовании инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, за исключением таких программ, которые согласовываются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике.

3) Полномочия в сфере водоснабжения и водоотведения, в том числе:

– организация водоснабжения населения, в том числе принятие мер по организации водоснабжения населения и (или) водоотведения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

– утверждение технических заданий на разработку инвестиционных программ;

– согласование инвестиционных программ;

– согласование планов снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади;

– принятие решений о порядке и сроках прекращения горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и об организации перевода абонентов, объекты капитального строительства которых подключены (технологически присоединены) к таким системам, на иную систему горячего водоснабжения в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»;

– заключение соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении».

4) Участие в разработке и утверждении программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах определены Указом Президента Российской Федерации от 7 мая

2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», а также Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р.

Стратегическая цель государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах на период до 2020 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

В числе задач, поставленных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600:

– улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, в том числе путем обеспечения конкуренции на рынке этих услуг на региональном и местном уровнях;

– создание благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства в целях решения задач модернизации и повышения энергоэффективности объектов коммунального хозяйства, в том числе установление долгосрочных (не менее чем на три года) тарифов на коммунальные ресурсы, а также определение величины тарифов в зависимости от качества и надежности предоставляемых ресурсов.

Стратегией социально-экономического развития Удмуртской Республики на период до 2020 года в числе направлений развития рассматривается модернизация коммунального хозяйства, повышение уровня энергоэффективности в коммунальном хозяйстве за счет внедрения современных технологий.

В числе целей государственной программы Удмуртской Республики «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Удмуртской Республики (2012-2020 годы)» - повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению. В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 планируется реализовать меры по обеспечению благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в сферу коммунального хозяйства в целях решения задач модернизации и повышения энергоэффективности объектов коммунального хозяйства.

В рамках полномочий органов местного самоуправления муниципального образования, с учетом приоритетов государственной политики и существующих проблем в сфере коммунального хозяйства, определены цель и задачи подпрограммы.

Целью подпрограммы является обеспечение надежной и эффективной работы инженерно-коммунальной инфраструктуры района, ее развитие с учетом потребности в новых мощностях, обеспечение потребителей необходимым набором коммунальных услуг, отвечающих по качеству установленным нормативным требованиям.

Для достижения поставленной цели будут решаться следующие задачи:

- 1) Обеспечение бесперебойной и безаварийной работы коммунального комплекса.
- 2) Модернизация системы коммунальной инфраструктуры района.
- 3) Повышение эффективности работы коммунального комплекса (снижение издержек).
- 4) Обеспечение коммунальной инфраструктурой существующих и строящихся в районе объектов.
- 5) Повышение качества предоставляемых коммунальных услуг.

07.3.3. Целевые показатели (индикаторы)

В целях количественной оценки достижения целей и задач программы определены следующие целевые показатели (индикаторы):

1) Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо- и электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов и использующих объекты коммунальной инфраструктуры на праве частной собственности, по договору аренды или концессии, участие субъекта Российской Федерации и (или) городского округа (муниципального района) в уставном капитале которых составляет не более 25 процентов, в общем числе организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории района, процентов.

Показатель характеризует работу органов местного самоуправления по созданию конкурентной среды на рынке оказания коммунальных услуг. Влияет на стоимость и качество предоставляемых потребителям коммунальных услуг. Показатель предусмотрен в системе показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления, а также используется в качестве условия для предоставления средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ.

2) Количество инцидентов на системах теплоснабжения, единиц.

Показатель 2 характеризует работу органов местного самоуправления по организации на территории района теплоснабжения. Влияет на качество услуг теплоснабжения.

3) Количество инцидентов на системах холодного водоснабжения, единиц.

4) Количество инцидентов на системах горячего водоснабжения, единиц.

Показатели 3, 6 характеризуют работу органов местного самоуправления по организации холодного водоснабжения на территории района. Влияют на качество услуг холодного водоснабжения.

5) Количество инцидентов на системах газоснабжения, единиц.

6) Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают техническим нормативам по санитарно-химическим показателям, процентов.

Показатели 4, 5 характеризуют работу органов местного самоуправления по организации горячего водоснабжения, газоснабжения на территории района

7) Количество инцидентов на канализационных сетях, единиц.

Показатель 7 характеризует работу органов местного самоуправления по организации водоотведения на территории района. Влияет на качество услуг водоотведения.

Сведения о значениях целевых показателей по годам реализации муниципальной программы представлены в Приложении 1 к муниципальной программе.

07.3.4.Сроки и этапы реализации

Подпрограмма реализуется в 2015-2024 годах. 1 этап – 2015-2018 годы. 2 этап – 2019-2024 годы.

07.3.5. Основные мероприятия

1) Организация проведения ремонтных работ на бесхозяйных объектах инженерной инфраструктуры в границах района.

2) Выявление бесхозных объектов инженерной инфраструктуры на территории района. Проведение инвентаризации, регистрация прав собственности на них и организация управления.

3) Организация подготовки района к осенне-зимнему периоду:

- разработка и утверждение плана мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду;

- реализация плана мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду;

- организация работ по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования «Малопургинский район»

4) Строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры за счет средств бюджета района и субсидий из бюджета Удмуртской Республики.

В рамках основного мероприятия осуществляется:

– формирование заявок на строительство и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры за счет средств бюджета Удмуртской Республики, для включения в перечень объектов капитального строительства, подготовки к отопительному периоду Удмуртской Республики;

– выполнение функций заказчика по проектированию и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры.

5) Обеспечение условий для привлечения частных инвестиций в системы тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

07.3.6. Меры муниципального регулирования

При заключении договоров аренды или концессии объектов коммунальной инфраструктуры с эксплуатирующими организациями предусматриваются условия, согласно которым часть арендной платы направляется на неотделимое улучшение арендуемых объектов коммунальной инфраструктуры. Осуществляется согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения. В соответствии с инвестиционными программами соответствующими организациями реализуются мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Осуществляется согласование вывода объектов централизованных, местного холодного водоснабжения и (или) водоотведения, источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации.

Осуществляется согласование планов снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади.

Финансовая оценка применения мер муниципального регулирования представлена в Приложении 3 к муниципальной программе.

07.3.7. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий

В рамках подпрограммы муниципальными учреждениями муниципальные задания не формируются.

07.3.8. Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления, организациями и гражданами

Во взаимодействии с Министерством строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики осуществляется реализация мероприятий на предприятиях бюджетной сферы и топливно-энергетического комплекса муниципального образования «Малопургинский район»

С органами государственной власти Удмуртской Республики осуществляется взаимодействие в целях включения объектов коммунальной инфраструктуры в перечень объектов капитального строительства Удмуртской Республики и (или) в перечень объектов капитального ремонта, в мероприятия по подготовке ЖКХ к отопительному периоду, финансируемые за счет средств бюджета Удмуртской Республики.

Объекты коммунальной инфраструктуры, находящиеся в муниципальной собственности Малоपुरгинского района, передаются эксплуатирующим организациям по договорам аренды или концессии.

Осуществляется взаимодействие с эксплуатирующими объектами коммунальной инфраструктуры организациями в целях организации на территории муниципального образования теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, а также модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и их подготовке к работе в осенне-зимний период.

Выбор исполнителя работ по проектированию и (или) строительству объектов коммунальной инфраструктуры осуществляется путем проведения торгов в соответствии с законодательством о размещении государственного (муниципального) заказа. Заказчиком выполнения работ по проектированию и строительству объектов коммунальной инфраструктуры выступает Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации МО "Малопургинский район".

Специализированные организации по договорам с Заказчиком выполнения работ по строительству объектов коммунальной инфраструктуры выполняют технический надзор за строительством.

07.3.9. Ресурсное обеспечение

Источниками ресурсного обеспечения подпрограммы являются собственные средства бюджета района, а также субсидии из бюджета Удмуртской Республики на софинансирование расходных обязательств по строительству, модернизации и капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры.

Финансирование мероприятий осуществляется за счет:

- заёмных средств по долгосрочным кредитам;
- средств бюджета Удмуртской Республики;
- средств бюджета района;
- собственных средств МУП «Управляющая компания в ЖКХ»

Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, переданных по договорам аренды или концессии эксплуатирующим организациям, осуществляются за счет средств этих организаций (инвестиционной составляющей тарифов, платы за подключение, иных источников) в соответствии с их инвестиционными программами, а также условиями договоров о передаче объектов в аренду или концессию.

Ресурсное обеспечение подпрограммы за счет средств бюджета района представлен в приложении 5 и подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации подпрограммы за счет всех источников финансирования представлена в приложении 6 к муниципальной программе.

07.3.10. Риски и меры по управлению рисками

1) Возможность аварий и нарушений в системах жизнеобеспечения, природных и техногенных чрезвычайных ситуаций.

Аварии на системах коммунальной инфраструктуры, чрезвычайные ситуации могут привести к нарушению жизнеобеспечения на территории района. В целях минимизации риска наступления, а также оперативной ликвидации последствий аварий и нарушений в системах жизнеобеспечения:

- реализуется комплекс мер по подготовке к работе в отопительный период;
- теплоисточники, обеспечивающие теплом население и объекты социальной сферы района, комплектуются обученным и аттестованным персоналом;
- формируется резерв оборудования, материалов и запасных частей для оперативной ликвидации возможных аварий и нарушений в системах жизнеобеспечения;
- проводятся противоаварийные тренировки с целью предотвращения аварийных ситуаций, в том числе в условиях низких температур наружного воздуха;
- оформляются паспорта готовности к отопительному периоду объектов коммунальной инфраструктуры в установленном порядке с предъявлением котельных, тепловых пунктов, тепловых и электрических сетей представителям Ростехнадзора;

2) Организационно-управленческие риски.

Данная группа рисков связана с необходимостью организовать работу организации различных форм собственности, как правило, с использованием только мер муниципального регулирования, путем принятия правовых актов, заключения договоров. Для достижения желаемых результатов будут тщательно прорабатываться условия предоставления объектов коммунальной инфраструктуры в аренду и (или) концессию, осуществляться контроль за соблюдением заключенных договоров.

3) Финансовые риски

Финансовые риски связаны с недостаточностью средств, предусмотренных подпрограммой на решение поставленных задач. Достижение целевых показателей (индикаторов) будет зависеть от привлеченных ресурсов из бюджета Удмуртской Республики, иных источников.

Финансовые риски также связаны с возможным нецелевым и (или) неэффективным использованием бюджетных средств.

Для минимизации риска:

- принят и реализуется ведомственный план по повышению эффективности бюджетных расходов;
- в муниципальных контрактах (договорах) на выполнение работ, оказание услуг в соответствии с законодательством предусматривается возможность взыскания пеней с исполнителя за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по муниципальному контракту (договору), за несвоевременное выполнение работ, оказание услуг;
- при заключении муниципальных контрактов (договоров) на выполнение работ, оказание услуг в соответствии с законодательством предусматривается обеспечение исполнения контракта;
- создаются условия для общественного контроля.

07.3.11. Конечные результаты и оценка эффективности

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы:

- 1) технологические:
 - повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры;
 - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе;
- 2) социальные:
 - повышение качества коммунальных услуг;
 - обеспечение объектами коммунальной инфраструктуры нового строительства жилья, объектов коммунальной сферы, производственных объектов;
- 3) экономические:
 - сокращение затрат на производство коммунальных услуг, повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности организаций коммунального комплекса.

Реализация подпрограммы окажет влияние на экономический рост, объем инвестиций, доходы и занятость населения за счет развития строительного сектора экономики.

Для количественной оценки результатов реализации подпрограммы предусмотрена система целевых показателей (индикаторов) и их значений по годам реализации муниципальной программы.

07.4. Подпрограмма «Развитие транспортной системы (организация транспортного обслуживания населения, развитие дорожного хозяйства)»

Паспорт муниципальной подпрограммы

Наименование подпрограммы	Развитие транспортной системы (организация транспортного обслуживания населения, развитие дорожного хозяйства)
Координатор	Заместитель главы Администрации муниципального образования «Малопургинский район» по строительству, охране природы, ЖКХ, транспорту и связи
Ответственный исполнитель	Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования «Малопургинский район»
Соисполнители	Управление экономики и информатизации Администрации муниципального образования «Малопургинский район»
Цели	Обеспечение доступности, повышение уровня сервиса и комфорта общественного транспорта на территории района. Улучшение состояния и развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, повышение безопасности дорожного движения.
Задачи	1. Обеспечение сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в границах населённых пунктов муниципального образования «Малопургинский район», путём выполнения

	<p>эксплуатационных и ремонтных мероприятий.</p> <p>2. Поддержание автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них на уровне, соответствующем категории дороги, путём содержания дорог и сооружений на них.</p> <p>3. Сохранения протяжённости соответствующих нормативным требованиям автомобильных дорог общего пользования местного значения за счёт ремонта и капитального ремонта и реконструкции.</p> <p>4. Увеличение протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям.</p> <p>5. Паспортизация автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в границах населённых пунктов муниципального образования «Малонургинский район»</p> <p>6. Предупреждение опасного поведения участников дорожного движения; сокращение детского дорожно-транспортного травматизма; совершенствование организации движения транспорта и пешеходов;</p> <p>7. Повышение эффективности функционирования структурных подразделений Администрации района в области обеспечения безопасности дорожного движения;</p> <p>8. Формирование у различных категорий участников дорожного движения навыков безопасного поведения; повышение правового сознания населения в целях соблюдения ими норм и Правил дорожного движения; применение современных инженерных схем организации дорожного движения</p>
<p>Целевые показатели (индикаторы)</p>	<p>1. Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального района, в общей численности населения муниципального района, процентов.</p> <p>2. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, процентов.</p> <p>3. Ввод в эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования местного значения, км.</p> <p>4. Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения.</p>

	<p>км.</p> <p>5. Доля граждан, использующих механизм получения государственных и муниципальных услуг в электронной форме, процентов</p> <p>Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании:</p> <p>6. Количество погибших в результате дорожно-транспортных происшествий, чел.;</p> <p>7. Количество дорожно-транспортных происшествий с пострадавшими; чел.</p>
Сроки и этапы реализации	<p>2015 – 2024 годы</p> <p>1 этап – 2015-2018 годы</p> <p>2 этап – 2019-2024 годы</p>
Ресурсное обеспечение за счет средств бюджета муниципального района	<p>Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы за 2015-2024 годы за счет средств бюджета МО «Малопургинский район» составит 256255,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации муниципальной программы (в тыс. руб.):</p> <p>2015 год – 39551,3 тыс. рублей;</p> <p>2016 год – 29955,5 тыс. рублей;</p> <p>2017 год – 67684,5 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 19689,4 тыс. рублей;</p> <p>2019 год – 16100,0 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 16655,0 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 16655,0 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 16655,0 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 16655,0 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 16655,0 тыс. рублей.</p>
Ожидаемые конечные результаты, оценка планируемой эффективности	<p>Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) организация перевозок общественным транспортом на территории муниципального района; 2) приведение автомобильных дорог общего пользования местного значения в соответствие установленным нормативным требованиям; 3) повышение безопасности дорожного движения; 4) повышение уровня удовлетворенности жителей района деятельностью органов местного самоуправления. <p>Ожидаемые эффекты от реализации подпрограммы:</p> <p>Экономический эффект - за счет повышения качества автомобильных дорог общего пользования местного значения, повышения их пропускной способности.</p> <p>Социальный эффект - за счет сохранения жизни и здоровья участников дорожного движения; удовлетворенности жителей</p>

	<p>района качеством перевозок общественным транспортом и состоянием дорог на территории района.</p> <p>Для количественной оценки результатов реализации подпрограммы предусмотрена система целевых показателей (индикаторов) и их значений по годам реализации муниципальной программы.</p>
--	---

07.4.1 Характеристика сферы деятельности

Общая протяженность дорожной сети Малоपुरгинского района, состоящей из дорог общего пользования республиканского значения, муниципального значения и дорог поселений, равна 603,908 км.

Протяженность автомобильных дорог по административному значению и типам покрытий

Административное значение дорог	Протяженность дорог по типам покрытий на 01.01.2016 (км)			
	Всего	Асфальтобетонные	Гравийные	Грунтовые
Республиканские	203,008	160,818	40,57	1,62
Муниципальные	44,4	3,5	10,1	30,8
Дороги поселений	370,6	84,2	55,8	230,6
Итого автомобильных дорог общего пользования	618,008	248,518	106,47	263,02

Автомобильные дороги района взаимосвязаны и представляют единую транспортную систему района. Все автомобильные дороги построены по нормативам IV-V категории. Грунтовые дороги, доля которых составляет 42,68 % от общей протяженности не имеют категории (в том числе улично-дорожная сеть). Не соответствует нормативным требованиям 63,0 процентов всей протяженности автомобильных дорог муниципального значения и дорог поселений по транспортно-эксплуатационному состоянию.

В настоящее время уровень доступности и качество транспортных услуг не отвечают потребностям населения; развитие дорожной сети не соответствует автомобилизации поселения.

Значительное внимание в транспортной системе района необходимо уделять развитию дорожного хозяйства, обеспечению качественного транспортного обслуживания населения и обеспечению безопасности дорожного движения.

С увеличением уровня автомобилизации и включением все большего числа граждан в дорожное движение возрастает роль района в обеспечении безопасности дорожного движения, сохранении жизни и здоровья участников дорожного движения.

07.4.2 Приоритеты, цели и задачи в сфере деятельности

В соответствии с приоритетными направлениями социально-экономического развития Малоपुरгинского района по улучшению качественного состояния дорожной инфраструктуры предусматривается уделять особое внимание опережающему развитию транспортного комплекса как фактора, играющего ключевую роль в снижении транспортных издержек в экономике и в обеспечении социальной стабильности

Основной целью настоящей Подпрограммы является развитие современной и эффективной транспортной инфраструктуры; повышение доступности услуг транспортного комплекса для населения; повышение комплексной безопасности и устойчивости транспортной системы Малоякутского района.

Задачи Подпрограммы: обеспечение реконструкции и ремонта существующей дорожной сети; обеспечения подъездов с твердым покрытием к населенным пунктам; организация содержания автомобильных дорог общего пользования в соответствии с нормативными требованиями; обеспечение непрерывного и безопасного дорожного движения, сокращение числа дорожно-транспортных происшествий; улучшение условий жизни сельского населения путем обустройства территорий проезжей части в населенных пунктах района с привлечением средств хозяйствующих субъектов и других бюджетных и внебюджетных источников.

Оценка эффективности и результативности Подпрограммы будет производиться в соответствии с перечнем комплексных целевых показателей. Результатами реализации Подпрограммы будут строительство и реконструкция автомобильных дорог; повышение категории автомобильных дорог, в том числе: с капитальным типом покрытия, с переходным типом покрытия, строительство мостов. Согласно международным стандартам, в условиях массовой автомобилизации уровень безопасности дорожного движения определяется, прежде всего, количеством погибших в ДТП, а также рядом производных показателей.

07.4.3 Целевые показатели (индикаторы)

Состав целевых индикаторов Подпрограммы сформирован с учетом возможности проверки и подтверждения достижения целей и решения задач Подпрограммы.

При формировании системы целевых индикаторов учтены требования к характеристике каждого показателя (адекватность, точность, объективность, достоверность, однозначность, экономичность, сопоставимость, своевременность и регулярность).

Состав целевых индикаторов и показателей Подпрограммы увязан с их задачами, основными мероприятиями, что позволяет оценить ожидаемые конечные результаты. Эффективность Подпрограммы на весь период ее реализации структурирован с учетом минимизации количества.

Показатели Подпрограммы характеризуют конечные экономические и общественно значимые результаты развития в области дорожного хозяйства.

Показателями (индикаторами) реализации Подпрограммы являются:

1. Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального района в общей численности населения МО, %;

2. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, %;

3. Ввод в эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования местного значения, км;

4. Капитальный ремонт, реконструкция и текущий ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, км;

Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании:

5. Количество погибших в результате дорожно-транспортных происшествий, чел.;

6. Количество дорожно-транспортных происшествий с пострадавшими; чел.;

Реализация Подпрограммы позволит повысить качественные характеристики автомобильного транспорта за счет обновления и модернизации подвижного состава, что благоприятно отразится на транспортной безопасности.

Развитие транспортного комплекса предоставляет возможность для реализации конституционного права граждан свободно и беспрепятственно перемещаться как внутри района, так и за его пределами.

Реализация Подпрограммы позволит обеспечить круглогодичной связью с сетью автомобильных дорог общего пользования жителей сельских населенных пунктов, что позволит повысить качество жизни населения и уровень развития экономики.

Повышение доступности транспортных услуг непосредственно повлияет на темпы развития приоритетных проектов в области сельского хозяйства, здравоохранения, образования и жилищных проблем.

Прогнозные значения индикаторов достижения целей и решения задач Подпрограммы по годам реализации приведены в приложении №1 к муниципальной программе.

07.4.4 Сроки и этапы реализации

Подпрограмма рассчитана на период с 2015 по 2020 годы. Этапы реализации подпрограммы не выделяются.

07.4.5 Основные мероприятия

Достижение целей и решение задач Подпрограммы обеспечивается путем выполнения основных мероприятий. Состав отдельных мероприятий Подпрограммы может корректироваться по мере решения ее задач. Реализация отдельных мероприятий порождает решение задач, что обеспечивает достижение целей Подпрограммы.

Выполнение мероприятий, указанных в приложении 2 настоящей Программы осуществляется путем размещения заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

07.4.6 Меры муниципального регулирования

Организационная структура управления Подпрограммой построена на основе функционального разделения полномочий исполнителей Подпрограммы в процессе реализации мероприятий.

Общее руководство и координацию работ по реализации Подпрограммы осуществляет заместитель главы Администрации муниципального образования «Малопургинский район» по строительству, охране природы, ЖКХ, транспорту и связи.

Непосредственный текущий контроль осуществляет управление строительством и ЖКХ Администрации муниципального образования «Малопургинский район».

07.4.7 Прогноз сводных показателей муниципальных заданий

Муниципальные учреждения в рамках настоящей Подпрограммы муниципальные услуги не оказывают.

07.4.8 Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления, организациями и гражданами

В рамках подпрограммы осуществляется взаимодействие с органами государственной власти Удмуртской Республики в целях приведения в нормативное

состояние и развития сети автомобильных дорог местного значения, а также развития транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования.

Предусмотрена возможность предоставления субсидий из бюджета Удмуртской Республики бюджетам муниципальных образований:

1) в рамках республиканской целевой программы «Развитие автомобильных дорог в Удмуртской Республике (2010-2027 годы)», утвержденной постановлением Правительства Удмуртской Республики от 19 октября 2009 года N 300, - на приведение в нормативное техническое состояние автомобильных дорог местного значения. Правила предоставления субсидий из бюджета Удмуртской Республики бюджетам муниципальных образований на приведение в нормативное техническое состояние автомобильных дорог местного значения утверждены постановлением Правительства Удмуртской Республики от 19 июля 2010 г. №235;

2) в рамках подпрограммы «Развитие дорожного хозяйства» государственной программы Удмуртской Республики «Развитие транспортной системы Удмуртской Республики (2013-2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Удмуртской Республики от 29 июля 2013 г. № 330, - на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения и сооружений на них, в том числе на формирование муниципальных дорожных фондов с целью финансирования мероприятий, аналогичных мероприятиям, включенным в подпрограмму «Развитие дорожного хозяйства».

3) В рамках подпрограммы «Комплексное развитие транспорта» реализуются переданные Законом Удмуртской Республики от 5 мая 2006 г. №13-РЗ «О мерах по социальной поддержке многодетных семей» государственные полномочия в части компенсации стоимости проезда на автобусах пригородного сообщения для учащихся общеобразовательных школ и образовательных учреждений начального профессионального образования, среднего профессионального образования, обучающихся по программам начального профессионального образования, из многодетных семей со среднедушевым доходом, размер которого не превышает величину прожиточного минимума в Удмуртской Республике, установленную в соответствии с Законом Удмуртской Республики от 24 апреля 2001 года № 18-РЗ «О прожиточном минимуме в Удмуртской Республике» (в части организационного механизма предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием мер социальной поддержки).

Для выполнения мероприятий по содержанию и ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения привлекаются организации путем размещения муниципального заказа в соответствии с действующим законодательством.

Для взаимодействия с гражданами:

- организован прием граждан Главой муниципального образования «Малопургинский район», главой Администрации муниципального образования «Малопургинский район»;

- ведется прием, рассмотрение обращений граждан, в том числе через Интернет-приемную; по результатам рассмотрения обращений граждан принимаются меры реагирования.

07.4.9 Ресурсное обеспечение

Финансирование подпрограммы предусматривается за счет средств местного бюджета (дорожного Фонда), за счет субсидий, предоставляемых бюджетом республики.

Информация по финансовому обеспечению Подпрограммы приведена в Приложении 5 к муниципальной программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации подпрограммы за счет всех источников финансирования представлена в приложении 6 к муниципальной программе.

07.4.10 Риски и меры по управлению рисками

1. Финансовые риски:

Финансовые риски связаны с ограниченностью бюджетных ресурсов на цели реализации подпрограммы, а также с возможностью нецелевого и (или) неэффективного использования бюджетных средств в ходе реализации мероприятий подпрограммы. Для управления риском:

требуемые объемы бюджетного финансирования обосновываются в рамках бюджетного цикла, проводится оценка потребности в предоставлении муниципальных услуг (выполнении работ);

в течение финансового года осуществляется контроль за выполнением муниципального задания;

при заключении муниципальных контрактов (договоров) на выполнение работ, оказание услуг по содержанию, ремонту, капитальному ремонту, реконструкции и строительству автомобильных дорог общего пользования местного значения допускается предусматривать авансовые платежи в размере до 30 процентов цены договора (муниципального контракта); оплата не менее 50 процентов цены договора (муниципального контракта) производится на основании подписанных актов выполненных работ (оказанных услуг);

в муниципальных контрактах (договорах) на выполнение работ, оказание услуг в соответствии с законодательством предусматривается возможность взыскания неустойки с исполнителя за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по муниципальному контракту (договору), за несвоевременное выполнение работ, оказание услуг;

при заключении муниципальных контрактов (договоров) на выполнение работ, оказание услуг в соответствии с законодательством предусматривается обеспечение исполнения контракта.

2. Организационно-управленческие риски:

Данная группа рисков связана с необходимостью координации действий нескольких структурных подразделений Администрации муниципального образования «Малоपुरгинский район». В целях минимизации рисков будет осуществляться составление планов работ, контроль за их исполнением, закрепление персональной ответственности должностных лиц, специалистов за выполнение мероприятий подпрограммы и достижение целевых показателей (индикаторов) подпрограммы.

3. Правовые риски:

Правовые риски связаны с возможным изменением законодательства Российской Федерации, законодательства Удмуртской Республики, а также отсутствием необходимых подзаконных актов, в таких сферах как налогообложение, лицензирование отдельных видов деятельности, регулирование цен (тарифов), формирование дорожных фондов, государственные (муниципальные) закупки. Изменения в указанных сферах могут привести к изменению предпринимательского климата в сфере осуществления пассажирских перевозок, сокращению финансовых возможностей для реализации поставленных задач, а также трудностям с размещением муниципального заказа. Для минимизации правовых рисков будет осуществляться мониторинг разрабатываемых правовых актов на федеральном и республиканском уровнях, по возможности - участие в обсуждении проектов правовых актов.

4. Ресурсные ограничения

В связи с увеличением объемов работ по содержанию, ремонту, капитальному ремонту, реконструкции и строительству автомобильных дорог общего пользования местного значения могут возникнуть ресурсные ограничения в части необходимых производственных мощностей, техники, кадровых ресурсов требуемой квалификации. Для управления данной группой рисков будут проведены экономические расчеты по оценке имеющихся ресурсов для выполнения планируемых объемов работ.

5. Неблагоприятные погодные условия, природные чрезвычайные ситуации

На состояние автомобильных дорог оказывают неблагоприятное влияние такие природные явления как снегопады, гололед. Технические средства организации дорожного движения могут пострадать от ураганов, гроз.

Для устранения последствий риска:

- в зимний период осуществляется очистка снега с улично-дорожной сети, обработка противогололедными материалами;
- при подготовке к зимнему периоду формируется запас противогололедных материалов;
- производится обследование улично-дорожной сети, принимаются меры по восстановлению технических средств организации дорожного движения.

07.4.11 Конечные результаты и оценка эффективности

Экономическая эффективность от реализации подпрограммы ожидается в виде:

- улучшения социальных условий жизни населения;
- приведение дорог местного значения и улично-дорожной сети в состояние, обеспечивающее внешнее благоустройство муниципального образования;
- повышение безопасности дорожного движения и снижение аварийности на дорогах муниципального образования;
- снижение доли населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального района в общей численности населения МО;
- снижение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения;
- создание устойчивого проезда по автомобильным дорогам Малопургинского района.

Эффективность реализации Подпрограммы и использования выделенных на эти цели средств из бюджета муниципального образования обеспечивается за счет исключения возможности не целевого использования бюджетных средств.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы будет осуществляться на основе снижения общего износа существующей сети муниципальных дорог и производственного потенциала дорожного хозяйства.

Форма 2. Перечень основных мероприятий муниципальной программы на 2019 год

Код административной программы классификации	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия			Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок выполнения	Финансирование мероприятия	
	МП	Пп	ОМ			Источник финансирования	сумма, тыс.руб.
07				Муниципальное хозяйство муниципального образования «Малопургинский район»			18919,0
07	01			Территориальное развитие (градоостроительство и землеустройство)			600,0
07	1	01		разработка и утверждение Генеральных планов пяти поселений муниципального образования «Малопургинский район» (МО «Аксашурское», МО «Иваново-Самарское», МО «Норьянское», МО «Пугачевское», МО «Яганское»)	Управление территориального планирования	2015-2024 гг.	0
07	1	01	1	Сбор исходных материалов, подготовка топографических и графических материалов	Управление территориального планирования	2015-2024 гг.	0
07	1	01	2	Анализ существующего состояния территории, комплексная оценка и выявление проблем пространственного развития территории поселений, подготовка материалов по обоснованию проектов генеральных планов, разработка перечня мероприятий по территориальному планированию, выявление перечня основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Управление территориального планирования	2015-2024 гг.	0
07	1	01	3	Разработка проектов генеральных планов поселений, представление проектов на согласование и утверждение	Управление территориального планирования	2015-2024 гг.	0
07	1	02		Подготовка проектов о внесении изменений в генеральные планы сельских поселений муниципального образования «Малопургинский район»	Управление территориального планирования	2015-2024 гг.	0

07	1	03	подготовка проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Малопургинский район»	Управление территориального планирования	2015-2024 гг.	нет финансирования	0
07	1	04	подготовка документации по планировке территории, экспрессиза проектной документации	Управление территориального планирования	2015-2024 гг.	нет финансирования	600,0
07	1	05	ведение информационно системы обеспечения градостроительной деятельности	Управление территориального планирования	2015-2024 гг.	бюджет Малопургинского района	0
07	1	05	поставка программного обеспечения в сетевой версии в составе подсистем (топология, кадастр, информационная система обеспечения градостроительной деятельности (ИСОД))	Управление территориального планирования	2015-2024 гг.	бюджет Малопургинского района	0
07	1	05	4 подготовка материалов для создания информационно системы обеспечения градостроительной деятельности в части сканирования, калибровки, векторизации планшетов	Управление территориального планирования	2015-2024 гг.	финансирование не требуется	0
07	1	06	Оказание муниципальных услуг, предоставляемых отделом строительства и архитектуры управления строительства и ЖКХ Администрации МО «Малопургинский район»	Управление территориального планирования	2015-2024 гг.	финансирование не требуется	0
07	02	02	Содержание и развитие жилищного хозяйства	Управление муниципального хозяйства	2015-2024 гг.	бюджет МО «Малопургинский район»	729,0
07	02	19	Капитальный ремонт муниципальных жилых помещений	Управление муниципального хозяйства	2015-2024 гг.	бюджет МО «Малопургинский район»	360,0
07	02	24	Содержание и ремонт муниципальных жилых домов и снос аварийного жилья	Управление муниципального хозяйства	2015-2024 гг.	бюджет МО «Малопургинский район»	270,0
07	02	27	Обеспечение осуществления отдельных государственных полномочий по государственному жилищному надзору	Нравовое управление	2015-2024 гг.	субвенции из республиканского бюджета	99,0
07	03	03	Содержание и развитие коммунальной инфраструктуры		2015-2024 гг.		1490,0
07	03	01	Организация проведения ремонтных работ на бюджетных объектах нижней иерархической структуры в границах района	Управление муниципального	2015-2024 гг.	бюджет МО «Малопургинский район»	90,0

07	03	02	Выявление опасных объектов инженерной инфраструктуры на территории района. Проведение инвентаризации, регистрация прав собственности на них и организация управления	Управление муниципального хозяйства	2015-2024 гг.	бюджет МО «Малопургинский район»	1200,0
07	03	03	Организация подготовки района к осенне-зимнему периоду	Управление муниципального хозяйства	2015-2024 гг.	бюджет МО «Малопургинский район»	200,0
07	04		Развитие транспортной системы (организация транспортного обслуживания, развитие дорожного хозяйства)		2015-2024 гг.	бюджет МО «Малопургинский район»	16100,0
07	4	1	Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в границах МО "Малопургинский район"	Управление муниципального хозяйства	2015-2024 гг.	бюджет МО "Малопургинский район"	16100,0

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр жилищно-коммунального обслуживания»
 Муниципальное бюджетное учреждение «Центр жилищно-коммунального обслуживания»
 Муниципальное бюджетное учреждение «Центр жилищно-коммунального обслуживания»

МФУ	ОМ	М.П.	М.П.	Наименование мероприятия, цели, задачи, задачи, задачи	Мероприятие	И.С.	К.С.	И.С.	К.С.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
07	1	04		Подготовка документации по планировке территории	Управление финансов	558	04	12	0710-62020	540					150,0	150,0
07	1	05		Ведение информационной системы обеспечения градостроительной	Управление территориального планирования	551	04				0,0	0,0				
07	1	05	1	Приобретение оргтехники (сканер А3 формата) для работы	Управление территориального планирования	551	01	04	0710562760	242						
07	1	05	2	Поставка программного обеспечения в сетевой версии в составе подсистем (топогеодезия, кадастр, информационная система обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД))	Управление территориального планирования	551	01	04	0710562760	242		250,0				
07	1	05	3	Обучение пользователей	Управление территориального планирования	551	01	04	0710562760	244						
07	2			Подпрограмма "Содержание и развитие жилищного хозяйства"	Всего	551					38636,7	27717,3	1613,0	5235,0	727,9	727,9
					Управление муниципального хозяйства	551					38614,5	27619,3	1515,0	5174,6	630,0	630,0
					Правовое управление	551					22,2	98,0	98,0	60,4	97,9	97,9
07	2	14		Организация комплекса мер, направленных на подготовку жилищного хозяйства к отопительному периоду	Управление муниципального хозяйства	551	05	01	0721462100	244	0,0	81,0	0,0	0,0	0,0	0,0
07	2	19		Капитальный ремонт муниципальных жилищных помещений	Управление муниципального хозяйства	551	05	01	0721962100	244	25,0	103,0	1226,0	336,1	360,0	360,0

