



**Совет депутатов муниципального образования
«Малопургинский район»
«Пичи Пурга ёрос» муниципал кылдытэтысь депутат Кенеш**

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Порядок осуществления муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Малопургинский район»

Принято Советом депутатов
муниципального образования
«Малопургинский район»
29 июня 2017 года

Рассмотрев протест прокурора Малопургинского района Удмуртской Республики от 28.04.2017 года № 43-2017 на пункты 5, 6, 16, 18, 19, 20, 23 Порядка осуществления муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Малопургинский район, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Малопургинский район» от 13.06.2013 года № 11-6-113 в редакции решения от 19.09.2013 года № 13-23-150, руководствуясь Федеральным законом от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом муниципального образования «Малопургинский район», Совет депутатов муниципального образования «Малопургинский район» РЕШАЕТ:

1. Протест прокурора Малопургинского района Удмуртской Республики от 28.04.2017 года № 43-2017 удовлетворить.

2. Внести в Порядок осуществления муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Малопургинский район, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Малопургинский район» от 13.06.2013 года № 11-6-113 в редакции решения от 19.09.2013 года № 13-23-150, следующие изменения:

- 1) Из пункта 5 исключить подпункт «в»;
- 2) Из пункта 6 исключить подпункт «з»;
- 3) Из пункта 16 исключить подпункт «а»;
- 4) Пункты 18-19 исключить;
- 5) Абзац 1 пункта 20 изложить в следующей редакции:

«Основаниями для проведения внеплановой проверки наряду с основаниями, указанными в части 2 статьи 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и

индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", являются поступления, в частности посредством государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее - системы), в орган государственного жилищного надзора, орган муниципального жилищного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, выявление в системе информации о фактах нарушения требований к порядку создания товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива, уставу товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива и порядку внесения изменений в устав такого товарищества или такого кооператива, порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, решения о заключении с управляющей организацией договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, решения о заключении с указанными в части 1 статьи 164 настоящего Кодекса лицами договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядку утверждения условий этих договоров и их заключения, порядку содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и осуществления текущего и капитального ремонта общего имущества в данном доме, о фактах нарушения управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 настоящего Кодекса, о фактах нарушения в области применения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, о фактах необоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), нарушения требований к составу нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), несоблюдения условий и методов установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), о фактах нарушения наймодателями жилых помещений в наемных домах социального использования обязательных требований к наймодателям и нанимателям жилых помещений в таких домах, к заключению и исполнению договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и договоров найма жилых помещений».

б) Пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Срок проведения каждой из проверок, не может превышать двадцать рабочих дней.

В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок проведения плановых выездных проверок не может превышать пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцать часов для микропредприятия в год».

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Малопургинский район».

Глава муниципального образования
«Малопургинский район»



С.И. Колодкина

Председатель
Районного Совета депутатов

В.Е. Москвин